



**Д Е П У Т А Т
С О В Е Т А Д Е П У Т А Т О В
Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А Щ Ё Л К О В О
М О С К О В С К О Й О Б Л А С Т И**

ЕГОРКИНА НИНА АЛЕКСАНДРОВНА

141100, Московская обл., г. Щёлково, ул. Советская, д. 48

Тел.: (496) 566-45-94; факс: (496) 566-99-89. E-mail: sd-schelkovo@yandex.ru

05.06.2020 № 05
на № _____ от _____

Временно исполняющему
полномочия Главы
городского округа Щёлково
А.А. Булгакову

Уважаемый Андрей Алексеевич!

Из открытых источников мне стало известно о том, что объекты теплоснабжения:

- Здание центральной котельной №1 (кадастр. №50:14:0000000:123850);
- Тепловой пункт №2 (кадастр. №50:14:0000000:121146);
- Центральный тепловой пункт №1, (кадастр. №50:14:0000000:120595);
- Центральный тепловой пункт №3
- Здание центральной котельной №2 (кадастр. №50:14:0000000:123851),

были выставлены лотами на аукцион по продаже имущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНИНО «МОНИНСКИЙ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС» (далее - МП ГПМ «МИК»).

Договор аренды на вышеуказанные объекты централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории р.п. Монино городского округа Щёлково, а также тепловые сети, был заключен с единственным участником торгов – ООО «Теплоцентральный» в 2019 году с обязанностью оплачивать ежемесячный платеж 179 944, 92 (сто

семьдесят девять тысяч девятьсот сорок четыре рубля девяносто две копейки).

При ознакомлении с информацией, находящейся в открытом доступе, одной из причин включения вышеуказанного муниципального имущества в банкротную массу является попытка его продажи по заниженным ценам конкурсным управляющим Шавриным Андреем Павловичем. Это осуществляется за счет включения в один лот чрезмерно большого количества объектов коммунальной инфраструктуры.

Считаю, что включение в банкротную массу указанного муниципального имущества сопровождается действиями, нарушающими действующее законодательство.

У меня вызывает сомнение достоверность произведенной оценщиком оценки стоимости вышеуказанного имущества должника.

Также у меня вызывает сомнение соблюдение процедуры определения стоимости имущества должника, в свете требований части 2 ст. 130 Федерального закона от 26.10.2002 № 127 –ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В связи с вышеизложенным, прошу Вас предоставить:

- информацию об исполнении договора аренды объектов централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории р.п. Монино городского округа Щёлково МП ГПМ «МИК» с ООО «Теплоцентральный»;
- запросить сведения о формировании лотов, в которые включены объекты теплоснабжения;
- отчет у конкурсного управляющего Шаврина А.П. о деятельности по погашению задолженности МП ГПМ «МИК» перед кредиторами;
- был ли уполномочен кто-либо из ответственных работников Администрации городского округа Щёлково для осуществления связи с Шавриным А.П.

Депутат

Н.А. Егоркина