КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: +7 (495) 242 77 07, info@niipi.ru

Государственное задание
от 27.05.2019 № 8340005 (версия № 1)
(№ реестровой записи
289381001000000010001)

Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования Муниципальных образований Московской области

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Этап 1

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана.
Положение о территориальном планировании**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

ТОМ 3

ТОМ -3 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Мастерская по подготовке документов территориального планирования

Директор	**Д.В. Климов**
Главный архитектор	**О.В. Малинова**
Главный инженер	**А.А. Долганов**
Руководитель МПДТП	**Н.В. Хирина**

2019

Архив. № | ФИО, подпись и дата | Взамен Арх..№ | ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

ТОМ -3
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

2019

Состав

Материалы по обоснованию генерального плана

ТОМ III Объекты культурного наследия

1. Текстовая часть.
2. 2. Графические материалы:

Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия муниципального района	1:25 000
Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории, связанными с объектами культурного наследия	1:25 000

Исполнители

Должность	ФИО	
Руководитель МПДТП	Хирина Н.В.	
Ведущий инженер проекта МТП-1	Говорун С.С.	
Разделы по архитектуре и истории	Хирина Н.В.	
Раздел по экологии, ведущий инженер ООС	Пожидаев В.В.	
Фотосъемка и компьютерная обработка фотографий	Говорун С.С.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ВВЕДЕНИЕ 6

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ПО ДАННЫМ МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ 9

1.1. Сведения об утвержденных проектах зон охраны объектов культурного наследия 9

1.2. Список Министерства культуры Московской области объектов культурного наследия, расположенных на территории Щелковского муниципального Московской области 13

2. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЩЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 18

3. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ 24

3.1. Историческая справка 24

3.2. Особенности окружающего природного ландшафта 31

4. АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА 33

4.1. Краткая история археологического изучения 33

4.2. История формирования археологического наследия 41

4.3. Охрана археологического наследия основные рекомендации 42

5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ГРАНИЦАМ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 45

5.1. Состав, характеристика, предлагаемых границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия. Режимы использования земель и градостроительные регламенты 45

5.1.1. Территории объектов культурного наследия 47

5.1.2. Охранные зоны объектов культурного наследия 49

5.1.3. Зоны охраняемого природного ландшафта 50

ВВЕДЕНИЕ

Раздел «Объекты культурного наследия» подготовлен в составе материалов по обоснованию Проекта генерального плана городского округа Щелково Московской области, подготовленного на основании государственного задания от 27.05.2019 № 8340005 (версия № 1) (№ реестровой записи 289381001000000010001) в рамках выполнения работ в составе мероприятий Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы».

Целью подготовки настоящего раздела является определение мероприятий, направленных на сохранение объектов культурного наследия, а также выявление объектов и фрагментов исторических планировок и застроек на территории городского округа Щёлково, представляющих собой ценность с точки зрения истории, архитектуры и градостроительства.

Для достижения поставленных целей решены следующие задачи:

- подготовлены материалы по обоснованию проекта зон охраны (сведения об объектах культурного наследия, внесенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, сведения о визуальном восприятии объектов культурного наследия с основных видовых точек;
- подготовлены сведения о фрагментах исторических планировок и застроек на территории городского поселения Щёлково, представляющих собой ценность с точки зрения истории, архитектуры и градостроительства;
- разработаны предложения по установлению границ зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах и предложения по режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны.

Раздел «Объекты культурного наследия городского округа Щёлково Московской области» подготовлен в соответствии с нормативными правовыми документами Российской Федерации и Московской области:

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;

Законом Московской области № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

«Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23;

- и иными документами.

Местоположение

Городской округ Щёлково Московской области расположен на северо-востоке Московской области, на расстоянии 25 км от г. Москвы. Его протяженность с севера на юг – 114 км, с запада на восток – 155 км. Внешние транспортные связи района осуществляются с помощью автомобильных дорог федерального значения: А-107 ММК, А-108 МБК, регионального значения: «Свердловский – М-7 «Волга», «М-7 «Волга» – Электроугли», «Щелково – Болшево», «М-8 «Холмогоры» - Ивантеевка - Щелково», «Осеево – Никифорово – Медвежьи Озера», «Щелково - Фряново» - Аксеново - Беседы - Ботово».

Территория городского округа обслуживается участками Ярославского направления Московской железной дороги (МЖД) «Болшево – Щелково», «Щелково – Монино» и «Болшево – Фрязино».

Граница городского округа Щелково утверждена Закон Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ «О границе городского округа Щелково»;

Площадь территории городского округа составляет 62 149 га.

В границах городского округа Щёлков находится 80 населённых пунктов:

1 город Московской области:

- Щёлково.

10 посёлков:

- дачный посёлок Загорянский;
- рабочий поселок Монино;
- рабочий поселок Фряново;
- посёлок Клюквенный;
- посёлок Краснознаменский;
- посёлок Лесные Поляны,
- посёлок Литвиново;
- посёлок Новый Городок
- посёлок Образцово,
- посёлок Огудневского лесничества.

4 сёла:

- село Душоново;
- село Петровское;
- село Трубино;
- Село Рязанцы.

65 деревени:

Аксёново, Аксиньино, Алмазово, Афанасово, Байбаки, Бартеньки, Бобры, Богослово, Большие Жеребцы, Большие Петрищи, Борисовка, Булаково, Васильевское, Воря-Богородское, Вторая Алексеевка, Глазуны, Головино, Горбуны, Гребнево, Долгое

Ледово, Дуброво, Ерёмино; Ескино, Здехово, Каблуково, Камшиловка, Кишкино, Козино, Коняево, Корякино, Костыши, Костюнино, Ледово, Маврино, Малые Жеребцы, Малые Петрищи, Машино, Медвежьи Озёра, Мишнево, Могутово, Моносеево, Мосальское, Набережная, Назимиха, Никифорово, Новая Слобода, Ново, Новопареево, Новофрязино, Оболдино, Огуднево, Орлово, Первая Алексеевка, Протасово, Сабурово, Серково, Соколово, Старая Слобода, Старопареево, Степаньково, Сукманиха, Супонево, Сутоки, Хлепетово, Шевёлкино.

1. Городской округ Щёлково граничит:
2. - на севере - с сельским поселением Царёвское Пушкинского муниципального района Московской области, городским округом Красноармейск Московской области, с Александровским муниципальным районом Владимирской области;
3. - на востоке – с Киржачским муниципальным районом Владимирской области; с городским округом Богородский Московской области, городским округом Черноголовка Московской области, с городским округом Лосино-Петровский Московской области, городским округом Звездный городок Московской области;
4. - на юге – с городским округом Богородский Московской области, с городским округом Балашиха Московской области;
5. - на западе - с городским округом Королёв Московской области, с городским округом Ивантеевка.
6. Внутренней границей городского округа Щёлково является граница муниципального образования – городской округ Фрязино Московской области.
7. Граница городского округа Щёлково утверждена Законом Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ «О границе городского округа Щёлково».

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ПО ДАННЫМ МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

По данным Главного управления культурного наследия Московской области по состоянию на 2019 г. на территории городского округа Щелково расположено 74 объекта культурного наследия (54 ансамбля), стоящих на охране, в том числе:

- федерального значения – 24 (8)
- регионального – 21 (16);
- выявленных – 29.

1.1. Сведения об утвержденных границах территорий и зон охраны объектов культурного наследия

Проект зон охраны объекта культурного наследия «Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.». Проект утвержден Постановлением Правительства Московской области от 16.12.2014 г. № 1117/49 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьбы Гребнево, XVIII – XIX вв.», расположенного в деревне Гребнево сельского поселения Гребневское Щелковского муниципального района Московской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

Распоряжение Министерства культуры Московской области «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Гребнево, XVIII – XIX вв, расположенного в д. Гребнево сельского поселения Гребневское Щелковского муниципального района Московской области» от 09.09.2014 г. № 14РВ-80.

Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Алмазово, XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, Щелковский муниципальный район, сельское поселение Медвежье-Озерское, деревня Алмазово» от 31.03.2017 г. № 45РВ-150.

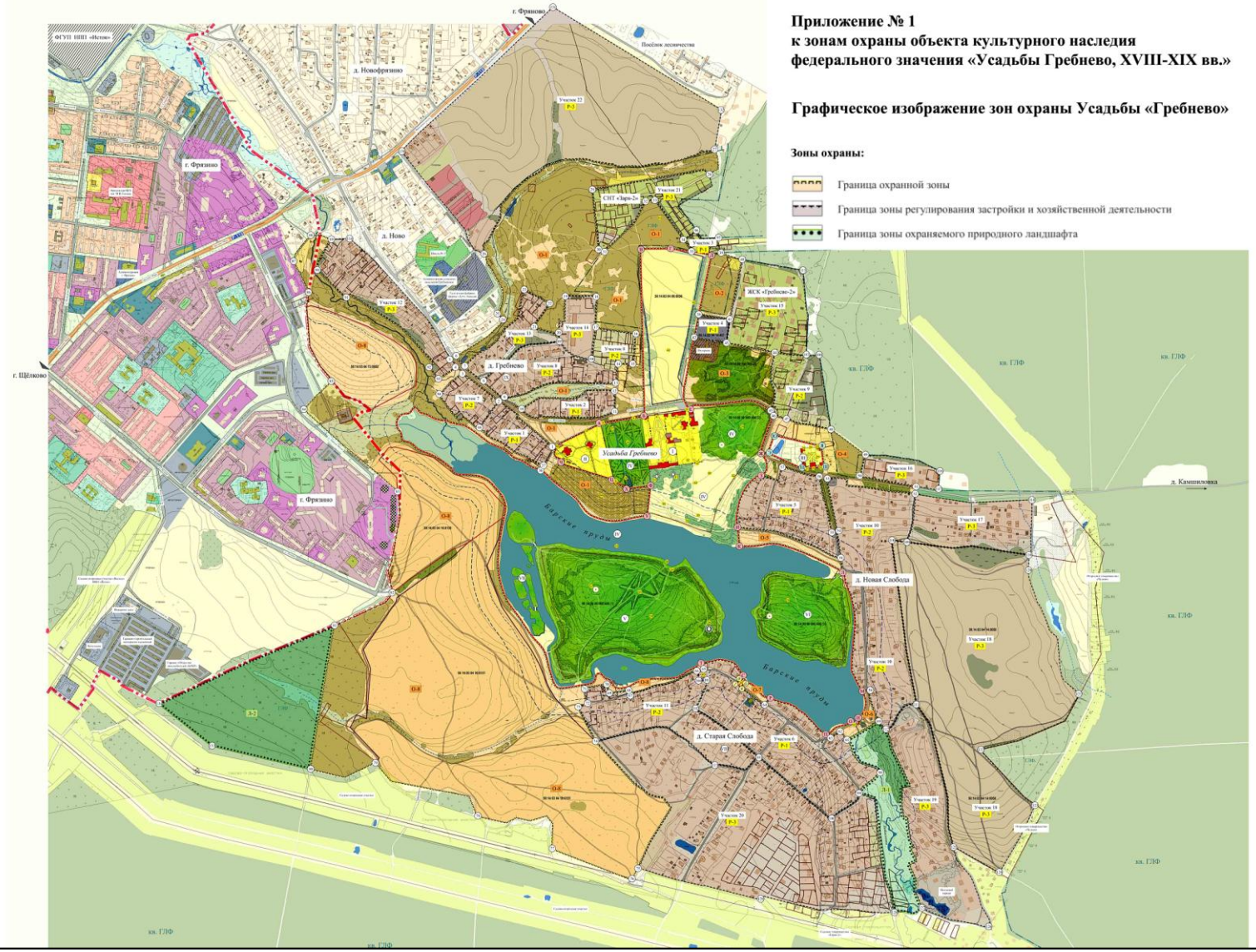
Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы: богадельня, 1916 г.; церковь, 1910-1916 гг.», расположенного по адресу: Московская область, Щелковский муниципальный район, городское поселение Щелково, город Щелково, Пролетарский проспект, дом 8» от 17.12.2018 г. № 32РВ-534.

Приложение № 1
к зонам охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Усадьбы Гребнево, XVIII-XIX вв.»

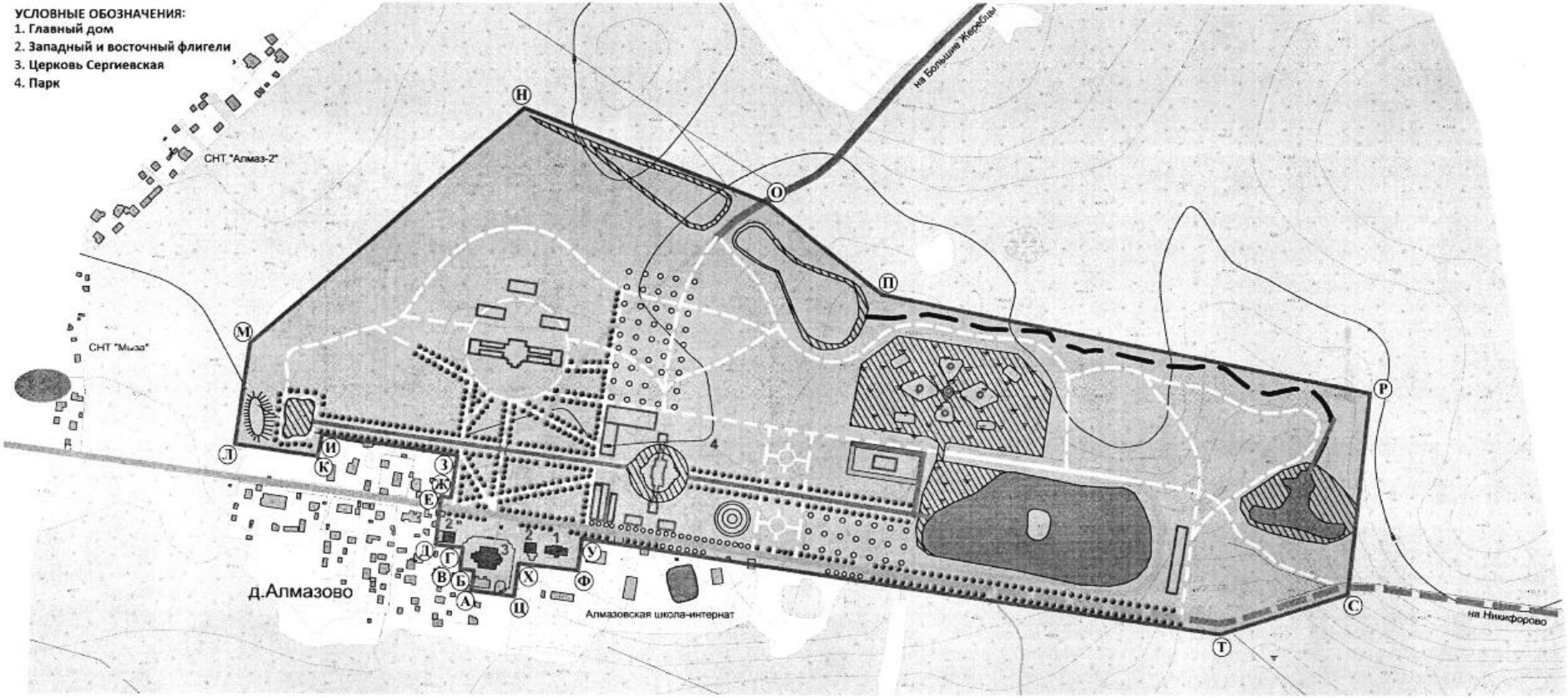
Графическое изображение зон охраны Усадьбы «Гребнево»

Зоны охраны:

- Граница охранной зоны
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Граница зоны охраняемого природного ландшафта

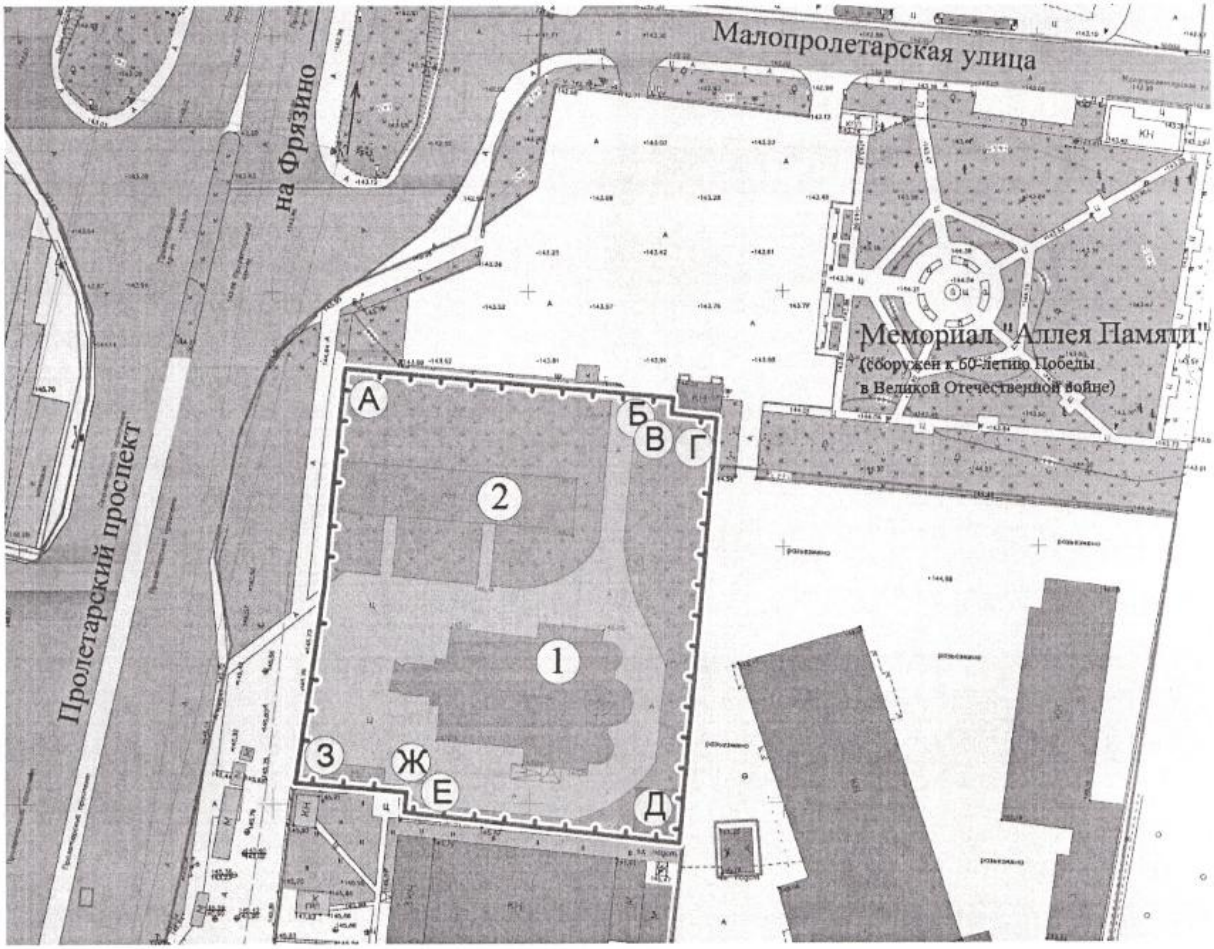


2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Алмазово, XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, Щелковский муниципальный район, сельское поселение Медвежье-Озерское, деревня Алмазово



А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-И-К-Л-М-Н-О-П-Р-С-Т-У-Ф-Х-Ц-А – граница территории объекта культурного наследия.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы: богадельня, 1916 г.; церковь, 1910-1916 гг.», расположенного по адресу: Московская область, Щелковский муниципальный район, городское поселение Щелково, город Щелково, Пролетарский проспект, дом 8



1. Церковь, 1910-1916 гг.
2. Богадельня, 1916 г.

А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-А – граница территории объекта культурного наследия.

1.2. Список Министерства культуры Московской области объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа Щёлково Московской области

Объекты культурного наследия федерального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия федерального значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
1	Усадьба Алмазово, XIX в.: 1. - Главный дом; 2.-3. Западный и восточный флигели; 4. - Церковь Сергиевская; 5. - Парк	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 1)	Балашихинский район, село Алмазово
2	Казанская церковь, 1795-1801 гг.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Щелковский район, с. Богослово
3	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: 1. - Главный дом-дворец; 2.-3. - Два флигеля; 4. - Главные ворота и ограда; 5. - Церковь Божьей Матери, 1786-1791 гг.; 6. - Церковь Николая Чудотворца, 1823 г.; 7.-8. - Два служебных здания; 9. - Конный двор	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 1)	Балашихинский район, село Гребнево
4	Тихвинская церковь с оградой и воротами, 1839, 1855 гг.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Щелковский район, с. Душоново
5	Могутовское городище, XIII-XV вв.н.э.	Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176	Щелковский район, северо-восточная окраина с. Могутово, на правом берегу р. Киленки
6	Церковь Рождества Богородицы, 1736 г.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Щелковский район, село Образцово
7	Спасская церковь, 1828 г.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Щелковский район, с. Петровское
8	Усадьба "Фряново", XVIII - XIX вв.: 1.-3. - главный дом с флигелями (деревянные), 2-я пол. XVIII - начало XIX в. 4. - церковь Иоанна Предтечи, 1797 г. 5. - парк, XVIII - XIX вв.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Щелковский район, г. Фряново

Объекты культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия
9	Церковь иконы Божией Матери "Знамение", 1842 г., 1885 г.	Щелковский район, с. Амерево	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
10	Часовня, нач. XX в.	Щелковский район, с. Амерево	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
11	Больничный ансамбль, 1831-1832 гг.: 1. главный дом 2. конюшня 3. прачечная 4. флигель кухонный 5. флигель лекаря	Щелковский район, пос. Гребнево	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
12	Часовня, нач. XX в.	Щелковский район, д. Еремино	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
13	Церковь Николая Чудотворца, 1699 г., 1821-1825 гг.	Щелковский район, с. Здехово	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
14	Церковь Нерукотворного Образа, 1785 г.	Балашихинский район, село Каблуково	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)
15	Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1703 г., 1830-1836 гг.	Щелковский район, д. Маврино	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
16	Церковь Николая Чудотворца, 1847 г.	Щелковский район, с. Оболдино	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
17	Усадьба "Троицкое-Рязанцы", кон. XVIII-нач. XIX вв.: - церковь Святой Троицы, 1784, 1853-1856 гг.	Щелковский район, д. Рязанцы	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
18	Часовня-столп, кон. XIX в.	Щелковский район, д. Старая Слобода	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
19	Церковь Сергия Радонежского, 1849-1859 гг.	Щелковский район, пос. Трубино	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
20	Церковь Николая Чудотворца, 1829 г., сер. XIX в.	Щелковский район, с. Жегалово (г. Щелково)	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
21	Церковь Покрова, 1800 г.	Балашихинский район, село Хомутово (г. Щелково, ул. Широкая, д. 72)	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)

22	Памятный знак в честь земляков, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., 1975 г. (утрачен)	Щелковский район, г. Щелково, левый берег р. Клязьмы	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
23	Церковь Святой Троицы: 1. богадельня, 1916 г. 2. церковь, 1910-1916 гг.	Щелковский район, г. Щелково, Речная ул., 29	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
24	Кладбище советских воинов, 1941 г.	Щелковский район, г. Щелково, Щелковское шоссе, кладбище	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9
25	Усадьба, в которой в 1835-1840 гг. жил и работал композитор Алябьев Александр Александрович: парк с прудом.	Щелковский район, с. Троицкое	решение Исполкома Мособлсовета от 25.01.1990 № 49/3

Выявленные объекты культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия выявленного значения	Вид объекта	Местонахождение объекта культурного наследия выявленного значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Категория охраны
26	Усадьба Алмазово: - ворота церковной ограды, 1814-1819 гг.	здания	д. Алмазово	выявленный
27	Курганы "Алексеевские-1"	археология	д. Алексеевка, в 0,5км к северо - западу от деревни, левый берег р. Вори	выявленный
28	Курганы "Алексеевские-3"	археология	д. Алексеевка, в 1200м к северо - западу от деревни,1-ая на левом берегу р. Вори	выявленный
29	Селище "Алексеевка 3", XII-XIII вв.	археология	д. Алексеевка Вторая, в 0,28 км к северо-западу от северной окраины деревни, в 0,8 км к северо-востоку от автодороги (А-107)	выявленный
30	Селище	археология	с. Большие Жеребцы	выявленный
31	Курган "Воря-Богородский"	археология	с. Воря-Богородское, в 200м к северо -западу от села, левый берег р. Вори	выявленный
32	Могильник "Воря Богородское", XVI-XVIII вв.	археология	с. Воря-Богородское, 0,46 км к востоку-юго-востоку от моста через р. Воря 50-км-ой бетонной дороги	
33	Селище "Воря-Богородское", XIII-XVII вв.	археология	с. Воря Богородское, в 0,35 км к востоку-юго-востоку от моста через р. Воря 50-километровой бетонной дороги	
34	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: дом причта северный	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия выявленного значения	Вид объекта	Местонахождение объекта культурного наследия выявленного значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Категория охраны
35	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: каретный сарай	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
36	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: скотный двор с флигелем	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
37	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: парк с прудом	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
38	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: ограда церковного комплекса	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
39	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: часовня в ограде	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
40	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: ворота северные ограды церковного комплекса	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
41	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: ворота западные ограды церковного комплекса	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
42	Усадьба Гребнево, XVIII-XIX вв.: дом причта южный	ансамбль	пос. Гребнево	выявленный
43	Курганы "Каблуковские-2"	археология	с. Каблуково, в 1,5км к северу от села, правый берег р. Вори	выявленный
44	Курганы "Каблуковские-3"	археология	с. Каблуково, в 1,8 км к северо - западу от села, правый берег р. Вори	выявленный
45	Селище Ледово-2	археология	д. Ледово, в 450 м к ЮВ от деревни	выявленный
46	Могутовский археологический комплекс: селище Могутово-1	археология	д. Могутово, в 5 км к ЮВ от пос. гор. типа Фряново	выявленный
47	Могутовский археологический комплекс: селище Могутово-2	археология	д. Могутово, в 5 км к ЮВ от пос. гор. типа Фряново	выявленный
48	Селище "Медвежьи Озера-9" (на Жижлевском поле)	археология	д. Медвежьи Озера, в 1,2 км к ССВ от деревни, в 1,7 км к ЮВ от д. Супонево	выявленный

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия выявленного значения	Вид объекта	Местонахождение объекта культурного наследия выявленного значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Категория охраны
49	Курганы "Каблуковские-1"	археология	пос. Образцово	выявленный
50	Селище "Протасово 3" (Кукарки), XIII-XIV вв.	археология	д. Протасово, в 0,75 км к востоку от деревни, на левом берегу р. Пружонки (левый приток р. Вори, притока р. Клязьмы), в 1,6 км к югу от д. Огуднево и в 2,5 км	
51	Изба Субботиных (утрачен)	здания	д. Старая Слобода, 23	выявленный
52	Памятник советским космонавтам	монумент	г. Щелково, Пушкинская ул., ж/д платформа "Воронок"	выявленный
53	Бывшая рабочая казарма, где в начале XX жил революционер-большевик А.П. Пустов Исключён из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (основание: распоряжение ГУКН МО от 08.05.2019 № 35РВ-103)	здания	г. Щелково, 1-й Советский пер., 1 (19)	выявленный
54	Селище "Щелково", XVII-XIX вв.	археология	р. Клязьма, на левом обрывистом берегу реки, в 0,4 км к северу - северо-востоку от впадения р. Уча в р. Клязьму	

2. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО

АРХИТЕКТУРА И ИСТОРИЯ

Объекты культурного наследия федерального значения:

1. Алмазово

Усадьба «Алмазово», кон. 18 - нач. 19 вв. - 1810-е гг., 1820-е гг. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Главный дом (Богадельня), кон.1820-х гг. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Флигель западный (Дом причта), кон.1810-х гг. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Флигель восточный (Дом причта), кон.1810-х гг. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Церковь Сергиевская, 1814-1819 гг. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Парк с прудами и каналами, кон.18-нач.19 вв. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

2. Богослово

Церковь Казанская, 1795-1801 гг. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

3. Гребнево

Усадьба Бибиковых, Голицыных «Гребнево», кон.1760-х гг.., 1780-1823 гг., 1831 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Главный дом, 1780-1823 гг. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Флигель восточный, кон.18 в., 1818-1819 гг., 1914 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Флигель западный, кон.18 в., 1818-1819 гг. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Ворота парадные, 1818-1819 гг. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Ограда, кон.18 в., 1822 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Церковь иконы Божией Матери «Гребневская», 1786-1791 гг. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Церковь святителя Николая, 1817-1823 гг. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Служебное здание восточное у парадных ворот, кон18 в.-1819 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Служебное здание западное у парадных ворот, кон.18 в.-1819 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

Скотный двор с флигелем, сер.19-нач.20 вв. Пост. СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327

4. Душоново

Комплекс церкви иконы Божией Матери «Тихвинская», 1837-1839 гг., 1855 г., кон.19-нач.20 вв. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Церковь иконы Божией Матери «Тихвинская», 1837-1839 гг., 1855 г. Пост. СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Ограда с воротами, кон.19-нач.20 вв. Пост. СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

5. Образцово

Усадьба «Образцово», 18-19 вв.

Церковь Рождества Пресвятой Богородицы, 1736 гг. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

6. Петровское

Комплекс церкви Спаса Нерукотворного Образа, 1828 г., нач.20 в. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1828 г. Пост. СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Ограда с воротами, нач.20 в. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Столб-часовня, нач.20 в. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Часовня, нач.20 в. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

7. Фряново

Усадьба «Фряново», кон.18-нач.19 вв., нач.20 в. Пост. СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Главный дом с двумя флигелями и галереями, 1801 г., нач. 20 в. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Церковь Иоанна Предтечи, 1797 г. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Парк с прудом, кон.18-нач.19 вв. Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624

Объекты культурного наследия регионального значения:

8. Гребнево

Больница, 1831 г. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Главный дом, 1831 г. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Конюшня, 1831 г. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Прачечная, 1831 г. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Флигель кухонный, 1831 г. Пост. Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Флигель лекаря, 1831 г. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

9. Еремино

Часовня, нач. 20 в. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

10. Здехово

Церковь Николая Чудотворца, 1699, 1821-1825 гг. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

11. Каблуково

Церковь Спаса Нерукотворного Образа, 1785 г., 1869 г. Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327, прил.2

12. Маврино

Церковь Владимирской иконы Божией Матери, 1703, 1830-1836 гг. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

13. Оболдино

Церковь Николая Чудотворца, 1847 г. Пост.Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

14. Рязанцы

Усадьба «Троицкое-Рязанцы», кон. 18 - нач. 19 вв. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

Церковь Святой Троицы, 1784, 1853-1856 гг. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

15. Старая Слобода

Часовня-столп, кон. 19 в. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

16. Трубино

Церковь Сергия Радонежского, 1849-1859 гг. Постановление Правительства МО от 15.03.2002 г. № 84/9

17. Троицкое

Усадьба, в которой в 1835-1840 гг. жил и работал композитор Алябьев Александр Александрович: парк с прудом.

Решение Исполкома Мособлсовета от 25.01.1990 № 49/3

Выявленные объекты культурного наследия:

18. Алмазово

Усадьба Алмазово: - ворота церковной ограды, 1814-1819 гг.

19. Гребнево

Усадьба Гребнево, 18 - 19 вв.:
дом причта северный;
каретный сарай;
скотный двор с флигелем;
парк с прудом;
ограда церковного комплекса;
часовня в ограде;
ворота северные ограды церковного комплекса;
ворота западные ограды церковного комплекса;
дом причта южный.

20. Старая Слобода

Изба Субботиных, сер.19 в.

АРХЕОЛОГИЯ

Объекты культурного наследия федерального значения:

1. Городище «Могутовское», 13-15 вв. д. Могутово, северо-восточная окраина села, на правом берегу р. Киленка. Указ Президента России от 20.02.1995, № 176

Выявленные объекты культурного наследия:

2. Курганы «Алексеевские-1», 12-13 вв. д. Алексеевка, в 0,5 км к северо-западу от деревни, левый берег р. Вори. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

3. Курганы «Алексеевские-3», 12-13 вв. д. Алексеевка, в 1,2 км к СЗ от деревни, 1-я группа на левом берегу р. Вори. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

4. Селище «Алексеевка 3», 12-13 вв. д. Алексеевка Вторая, в 0,28 км к северо-западу от северной окраины деревни, в 0,8 км к северо-востоку от автодороги (А-107)

5. Селище, 14-17 вв. с. Б. Жеребцы. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

6. Курган «Воря-Богородский», 12-13 вв. с. Воря-Богородское, в 200 м к северо-западу от села, левый берег р. Вори. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

7. Могильник «Воря-Богородское», 16-18 вв. с. Воря-Богородское, 0,46 км к востоку-юго-востоку от моста через р. Воря 50-км-ой бетонной дороги

8. Селище «Воря-Богородское», 13-17 вв. с. Воря Богородское, в 0,35 км к востоку-юго-востоку от моста через р. Воря 50-километровой бетонной дороги

9. Курганы «Каблуковские-2», 12-13 вв. с. Каблуково, в 1,5 км к северу от села, правый берег р. Вори. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

10. Курганы «Каблуковские-3» с. Каблуково, в 1,8 км к северо -западу от села, правый берег р. Вори

11. Могутовский археологический комплекс, 12-13 вв. н.э. д. Могутово, в 5 км к ЮВ от п.г.т. Фряново. Приказ Министерства культуры МО от 10.06.2003, № 346

12. Селище «Могутово-1», 12-13 вв. д. Могутово, в 5 км к ЮВ от п.г.т. Фряново. Приказ Министерства культуры МО от 10.06.2003, № 346

13. Селище «Могутово-2», 12-13 вв. д. Могутово, в 5 км к ЮВ от п.г.т. Фряново. Приказ Министерства культуры МО от 10.06.2003, № 346

14. Селище «Ледово-2» д. Ледово, в 450 м к ЮВ от деревни

15. Селище «Медвежьи Озера-9» (на Жижлевском поле), 18-19 вв. д. Медвежьи Озера, в 1,2 км к ССВ от деревни, в 1,7 км к ЮВ от д. Супонево. Распоряжение МК МО от 20.04.2004, № 106-Р

16. Курганы «Каблуковские-1», 12-13 вв. пос. Образцово. Приказ Комитета по культуре от 31.12.1998 г. № 354

17. Селище «Протасово 3» (Кукарки), 13-14 вв. д. Протасово, в 0,75 км к востоку от деревни, на левом берегу р. Пружонки (левый приток р. Вори, притока р. Клязьмы), в 1,6 км к югу от д. Огуднево и в 2,5 км

Объекты, предлагаемые к включению в списки выявленных:

(сост. по изд. «Археологическая карта России. Московская область». Часть 1, М, 1994)

1. (670) Алексеевка 2-я. Поселение (селище Алексеевка 2), неолит, 11-13 , 14-17 вв.
2. (671) Алексеевка 2-я, селище 1 (Алексеевка 3), 11-13 вв.
3. (672) Алексеевка 2-я, селище 2 (Алексеевка 4), 14-17 вв.
4. (673) Алмазово (Сергиевское). Селище, 14-17 вв.
5. (676) Анискино. Курганный могильник 3
6. (679) Булаково. Курганный могильник
7. (681) Глазуны (Глазуново). Селище, 11-13 вв.
8. (684) Долгое Ледово. Селище 1, 14-17 вв.
9. (685) Долгое Ледово. Селище 2, 14-17 вв.
10. (686) Душоново. Селище, 14-17 вв.
11. (687) Душоново. Грунтовый могильник, 14-15 вв.
12. (688) Еремино. Курганный могильник
13. (692) Каблуково. Селище 1, 11-13, 14-17 вв.
14. (693) Каблуково. Селище 2, 11-13, 14-17 вв.
15. (696) Кармолино. Селище, 11-13, 14-17 вв.
16. (697) Кармолино. Курганный могильник 1

17. (698) Кармолино. Курганный могильник 2, 11-13 вв.
18. (699) Кармолино. Курганный могильник 3
19. (700) Кармолино. Грунтовый могильник, 16-17 вв.
20. (701) Кишкино. Селище, 14-17 вв.
21. (702) Костыши. Курган
22. (703) Костыши. Грунтовый могильник
23. (704) Ледово. Селтще, 14-17 вв.
24. (705) Маврино (Машино). Курганный могильник
25. (709) Медвежьи Озера. Селище 1, 14-17 вв.
26. (710) Медвежьи Озера. Селище 2 (у истока р.Малашка), 14-17 вв.
27. (711) Медвежьи Озера. Селище 3 (на поле Сетко), 14-17 вв.
28. (712) Медвежьи Озера. Селище 4 (на б.Малаховом поле), 14-17 вв.
29. (713) Медвежьи Озера. Селище 5, 14-17 вв.
30. (714) Медвежьи Озера. Селище 6 (у оз. М.Медвежье 1, в уроч.Ревякино), 14-17 вв.
31. (715) Медвежьи Озера. Селище 7 (у оз. Б.Медвежье 2, 14-17 вв.
32. (716) Медвежьи Озера. Селище 8 (на б.поляне Кригоузово), 14-17 вв.
33. (718) Медвежьи Озера. Грунтовый могильник, 16-17 вв.
34. (720) Мишнево (Митнево). Курганный могильник
35. (724) Могутово. Грунтовый могильник
36. (725) Оболдино. Селище, 14-17 вв.
37. (726) Оболдино. Грунтовый могильник, 16-17 вв.
38. (727) Осеево (Асеево). Селище, 14-17 вв.
39. (729) Осеево (Асеево). Курганный могильник 2, 11-13 вв.
40. (730) Осеево (Асеево). Курганный могильник 3
41. (731) Петровское. Селище, 14-17 вв.
42. (732) Протасово. Селище 1, 14-17 вв.
43. (733) Протасово. Селище 2, 14-17 вв.
44. (734) Протасово. Селище 3 (в лесу Кукарки), 14-17 вв.
45. (735) Свердловский. Курганный могильник 1 (у д. Солнцево)
46. (737) Серково. Селище, 14-17 вв.
47. (739) Сукманиха. Курганный могильник
48. (740) Супонево. Селище, 14-17 вв.
49. (741) Сутоки. Селище, 11-13 вв.
50. (742) Сутоки. Курган

Объекты культурного наследия города Щелково

Архитектуры - регионального значения:

1. Церковь Знамения, 1842, 1885 гг., с. Амерево
2. Часовня, нач. 20 в, с. Амерево
3. Церковь Николая Чудотворца, 1829 г, сер. 19 в., с. Жегалово, ул. Московская
4. Церковь Святой Троицы, 1910-1916 гг., Речная ул., 29
5. Богадельня при Церковь Святой Троицы, 1916 г., Речная ул., 29

Истории - регионального значения:

6. Кладбище воинское, 1941-1945 г., 1960 г., городское кладбище
7. Памятник погибшим землякам, 1941-1945 гг., 1975 г.

Истории - выявленные объекты культурного наследия:

8. Памятник советским космонавтам,1964 г, ул. Пушкинская, ж/пл. «Воронок»
9. Бывшая рабочая казарма, нач. 20 в, 1-й Советский переулок, 19
10. Селище «Щелково», 17-19 вв. р. Клязьма, на левом обрывистом берегу реки, в 0,4 км к северу- северо-востоку от впадения р. Уча в р. Клязьму

3. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

3.1 Историческая справка

Территория городского округа Щелково Московской области осваивалась с древних времен. Археологические исследования и раскопки позволяют раскрыть его историю. Наиболее ранним памятником археологии является поселение Алексеевка 2-я (селище Алексеевка 2). В его нижнем культурном слое обнаружены предметы, относящиеся к неолитическому комплексу.

Основная часть памятников археологии Щелковского района, селища и курганные могильники, относятся к эпохе средневековья XI – XIII вв. Это, в основном, славянские памятники древнерусского времени, принадлежащие кривичским племенным объединениям, пришедшим сюда с верховьев Волги.

Из археологических и летописных материалов известно, что на Щелковской земле около Большого Медвежьего озера находился Спасо-Преображенский монастырь, впервые упомянутый в меновой и жалованной грамоте великого князя Дмитрия Ивановича Донского. В середине XV в. монастырь перешел к Старому Симонову монастырю.

В XIV – XV вв. помимо старых водных дорог через Москву-реку, Ламу, Шошу, Ворю, Яузу, Клязьму и Оку начали складываться сухопутные торговые дороги. По территории современного Щелковского района пролегли дороги, известные как Стромынская и Хомутовская. Несколько позднее, в северо-восточной части края, сложилась дорога из села Рогожи, впоследствии Богородска, в Троице-Сергиеву лавру и далее на Дмитров. Дорога проходила через села Душоново и Петровское.

В письменных документах XVI в. упоминается о населенных пунктах и местностях нынешнего Щелковского района (Гребнево, Щелково, Фрязино, пустошь Ошиткова (впоследствии Алмазово), Петровское, Душоново, Богослово «Фоминское тож» и других).

Во время правления Ивана Грозного, благодаря широкой раздачи царским правительством земель рядовым дворянам, военнослужилым людям, возникли первые подмосковные дворянские усадьбы.

В XVIII веке в московской области, в том числе на территории нынешнего городского округа Щелково активно развивалось текстильное производство. Первую шелковую мануфактуру во Фрянове открыл И.Ф. Шериман.

Усадьба «Фряново», XVIII-XIX вв. – объект культурного наследия, памятник садово-паркового искусства, находится в поселке Фряново Московской области Щелковского района. Регулярный парк расположен на надпойменной террасе реки Ширенки к югу от усадебного дома. Пустошь Фрязиново впервые упоминается в документах 1573-1574 годов. В 1584-1586 гг. здесь были построены первые четыре крестьянские избы и дворы вотчинников высокопоставленного дьяка царского Конюшенного приказа Шемета Иванова и его племянника, сына опричника, Грабыша Иванова, сына Баскакова. В XVII веке левобережная и правобережная части Фряново, разделенные рекой Ширенкой, имели разных владельцев. В 1680 году на правобережной части был возведен деревянный шатровый храм Воскресения Христова. В 1709 году село впервые было указано как «Фряново». В 1722 году обе части Фрянова приобрел Игнатий

Францевич Шериман, который был выходцем из родовитой верхушки армянской католической общины города Новая Джульфа (Персия, Иран). В первый же год владения, И.Ф. Шериман перевел во Фряново из Москвы 23 мастера-ткача и 26 ручных ткацких станов, в результате чего в Подмосковье появилась первая посессионная мануфактура, давшая начало специализации края, 250 лет славившегося на всю Россию своими текстильными изделиями. При И.Ф. Шеримане во Фрянове были возведены каменные здания фабрики, построен усадебный дом, а также разбит регулярный парк. Для проживания рабочих построены 44 «светлицы». В 1758 году после смерти И.Ф. Шеримана, его сын Захарий продал фабрику с приписанными к ней рабочими землякам-армянам Лазарю Назаровичу и Петру Сафаровичу Лазаревым. В 1774 году в права владения имением и фабрикой вступил старший сын Л.Н. Лазарева, известный при дворе вельможа, крупный заводовладелец, действительный статский советник, Иван Лазаревич Лазарев. При И.Л. Лазареве в 1797 году во Фрянове был возведен храм Иоанна Предтечи, построена новая деревянная усадьба, комнаты которой посещали светлейший князь Григорий Александрович Потемкин-Таврический и граф Александр Андреевич Безбородко. В то время в усадьбе была разбита сложная система проточных прудов с рыбой. В 1787 году была открыта первая в крае школа для детей рабочих. После смерти И.Л. Лазарева усадьба и фабрика перешли к его брату Екиму Лазаревичу Лазареву, основателю московского Лазаревского института восточных языков. Но волнения рабочих, которые периодически происходили на фряновской фабрике, вынудили Лазаревых продать предприятие в чужие руки.

При административной реформе 1781 г. во вновь учрежденный Богородский уезд вошла, за небольшим исключением на юго-западе (Никольское, Оболдино и Супонево), практически вся территория будущего Щелковского района и оставалась в его составе вплоть до административных преобразований советского времени.

В 1796 – 1797 гг. в Московской губернии насчитывалось 218 крестьянских заведений, из них 160 располагалось в Богородском уезде. В это время здесь шел интенсивный процесс превращения ряда селений в кустарные села, самыми крупными из которых были деревни Фрязино, Щелково, с. Зуево, Павлово и др. В дальнейшем на их основе происходило формирование фабричных сел, ставших экономической базой будущих городов.

После указа 1769 г., разрешившего крестьянам заниматься промышленным производством, ускоренными темпами начинают развиваться ткацкие промыслы. Этому также способствовала ликвидация в середине XVIII в. таможенных границ внутри страны.

Среди 15 гребневцев первыми из получивших право заниматься производством шелковых тканей, был Федор Кондратьев из Фрязина – один из основателей династии промышленников Кондратьевых-Кондрашевых. В конце XVIII в. во Фрязине было 11 шелкоткацких предприятий. Оставаясь по административному положению деревней, Фрязино в социально-экономическом отношении стало поселком слободского типа: основным источником существования его жителей стал труд на шелкоткацких предприятиях. В настоящее время являет собой самостоятельный городской округ.

Шелкоткацкие фабрики Щелково со временем увеличивали объем производства. Для расширения фабрики Кондрашевы стали арендовать землю еще и у близлежащего с. Хомутова. Рядом с корпусами кондрашевской фабрики на правом берегу Клязьмы стали

появляться торговые лавки, мастерские сапожников, портных, жилые дома. Мануфактуру Кондрашева называли первостатейной в шелковой промышленности, а щелковскую округу – «Лионским округом Московской губернии».

В 1832 г. прусский подданный Людвиг Рабенек купил часть земли сельца Соболева поблизости от Щелкова и через год основал здесь первое в России пряжекрасильное предприятие. При его сыновьях фабрика разрослась и стала одной из крупнейших в губернии.

В 1846 г. рядом с корпусами кондрашевской фабрики на правом берегу Клязьмы, но ниже по течению, И.В. Четвериков построил корпуса, куда перевел свою московскую суконную фабрику. Это обстоятельство ускорило заселение правобережья Клязьмы. Здесь рядом с д. Щелково появилась слобода. В документах, ввиду отсутствия официального названия, она именуется: Мещанская слобода, Щелково, местечко Щелково, посад Щелково, поселок Щелково, Щелково Осеевской волости (д. Щелково относилась к Гребневской волости). Таким образом, территория будущего города Щелково складывалась из Мещанской слободы, д. Щелково, сельца Соболева и части хомутовской земли с фабрикой Лаптева. Начиная с середины XIX в., вся эта территория, с точки зрения экономической, социальной и бытовой сферы, представляла единое целое, хотя административно селения были разобщены.

В первой половине XIX в. в д. Асеево вблизи Петровской слободы, основанная в 1789 г. фабрика В. Шишова, превратилась в крупное предприятие, выпускающее платки и шали, шелковые и полушелковые ткани. В 1844 г. сын Шишова основал шерстоткацкую фабрику в с. Пречистом на Мунинской (Монинской) пустоши.

В XIX в. во Фрязино, помимо крестьянских появляются и купеческие мануфактуры. В 1850-х гг. шелкоткацкое производство в д. Фрязино продолжает успешно развиваться. Став обладателем огромного состояния, Ф.И. Кондрашев в 1863 г. купил гребневскую усадьбу и приспособил ее под шелкоткацкую фабрику.

В 1826 году усадьба «Фряново» и фабрика были приобретены купцами-старообрядцами Николаем и Павлом Назаровичами Рогожиными. Успехи фряновской фабрики Рогожиных были отмечены на «Первой публичной выставке Российских мануфактурных изделий», проходившей в 1829 году в Санкт-Петербурге и особенно на московской выставке 1835 года, в описании которой среди прочего было указано о заведении Рогожинами при своей фабрике школы и музея. Обозреватель выставки, посетивший Фряново, писал «Фряново, почти в 60 верстах от Москвы, принадлежавшее некогда господам Лазаревым и занятое ныне фабрикою господ Рогожиных, есть место прекрасное и чрезвычайно счастливо избранное для подобного заведения. При въезде представляется глазу чистый городок, обильно снабженный водою и красиво брошенный на неровном местоположении; высокие части его заняты белыми каменными зданиями, в которых находятся печатные и ткацкие; между ими красуется хозяйский дом с садом, а влево хорошая церковь, по местам удачно расположены отдельные части, как то: красильня, сушильня, кладовые, заведения для сучения шелка, для промывки и тому подобное; с обоих сторон, длинными широкими улицами, тянутся жилые избы и дома мастеровых; размеры этой фабрики величественны; можно сказать что доныне все еще сосредотачивается просторный двор, где дом хозяина, имел уже по двум сторонам два огромные старинные с тяжелыми и темными сводами здания, в которых помещены

ткацкие, они будут перестроены; новый прекрасный корпус, на 220 станов, в три яруса уже готов, на третьей стороне этого обширного квадрата». В 1839 году Фряново было приобретено купцами III гильдии Павлом и Гаврилом Ефимовыми, которые в 1857 году продали имение братьям-купцам Михаилу, Константину и Василию Залогиным. При Залогиных происходит модернизация фабрики, а затем и перепрофилирование. С 1880 года фабрика полностью перешла на шерстопрядение.В 1879 году на средства В.В. Залогина во Фрянове была открыта земская школа и амбулатория, больница (в 1895 году) и библиотека (в 1904 году). При Залогиных фабрика была перепрофилирована на шерстопрядение, а в 1859 году было учреждено Товарищество Фряновской шерстопрядильной мануфактуры. На средства Товарищества после 1892 году были отстроены новые краснокирпичные фабричные корпуса, по проекту архитектора Траугота Яковлевича Бардта. Была также построена баня (в 1905 году) и трехэтажное здание казарм для рабочих (в 1903 году). В 1897 году был построен Новохомутовский тракт, связавший Фряново с Москвой.

После национализации в 1918 году фабрика получила название Фряновской интернациональной шерстопрядильной фабрики Камвольного треста, оставаясь одной из крупнейших камвольно-прядильных предприятий в СССР на протяжении всего XX века. В 1921 году в здании усадьбы открыли «Дворец рабочей молодежи». В 1923 году здесь также разместилась детская консультация, а в 1929 году (по другим данным в 1923 г.) была открыта школа на 700 учеников. В 1932 году в усадьбе разместились курсы медсестер Российского общества Красного Креста.

В течение пореформенного сорокалетия (реформы 1861 г.) в развитии промышленных предприятий Щелкова и ближайшей округи происходили значительные изменения. По разным причинам закрылись или переменили хозяев фабрики Веснина, наследников Кондрашева, Анохина и других. Бывшая шелкоткацкая фабрика Лаптева стала принадлежать С.И. Зубкову и находилась во владении его и наследников до 1918 г. Фабрика Крюкова в 1869 г. была куплена с торгов Катуаром, а затем перепродана М.Д. Лезерсону. Суконная фабрика Четверикова в 1879 г. была приобретена Н.М. Синицыным. Появились бумаготкацкая фабрика Краузе и Гоплера, суконная А.А. Пельцера в Соболеве. В 1878 г. на базе строений фабрики Кондрашева стала работать красильно-аппретурная фабрика Полякова. В 1895 г. на земле Конемана, между Мещанской слободой и Соболевым, была открыта шелкоткацкая фабрика Г.А. Пауцкова. В 1893 г. в Мещанской слободе был основан мыловаренный завод братьев Чистовых.

Резервы местной рабочей силы были исчерпаны. Начался интенсивный прирост рабочей силы, представителей из других уездов губернии, а также и из других губерний.

Широкое развитие промышленности предъявляло большие требования к транспорту. В конце XIX в. вошла в строй Щелковская ветка Северной железной дороги. В связи с постройкой железной дороги Александров – Иваново стало невыгодно содержать Стромынскую дорогу от Анискина и далее. В 1897 г. был построен Новохомутовский тракт: Фряново – Назимиха – Гребнево – Слобода – Анискино с выходом на Стромынскую дорогу. Вскоре стало функционировать Гребневское шоссе, которое соединило Новохомутовский тракт с Щелковом. В результате транспортная система окончательно закрепила за Щелковом роль и значение главного экономического центра края, которая росла и далее.

Началом истории Троицкого собора в Щелково можно считать 31 августа 1909 года, когда жители быстро разраставшейся Щелковской слободы обратились с прошением к митрополиту Московскому и Коломенскому Владимиру с просьбой о возведении нового храма. Инициаторами строительства собора в Щелково были полицейский урядник Павел Стрижев и владелец ткацкой фабрики Александр Синицын, который отдал под храм часть своей земли. Благословение было получено. Вскоре был организован Строительный комитет, председателем которого стал владелец щелковской суконной фабрики Александр Иванович Синицын. Проект храма разрабатывал московский архитектор Сергей Михайлович Гончаров (1862-1935), дальний родственник Н.Н. Гончаровой, жены А.С. Пушкина. 31 мая 1912 года депутация из Щелкова, состоявшая из председателя комитета по постройке храма фабриканта А.И. Синицына и других щелковчан, ходатайствовала перед императором Николаем II, чтобы он разрешил наименовать строящуюся в Щелкове церковь в память рождения наследника Цесаревича Алексия. Также депутация заявила, что один из престолов строящегося храма будет освящен в честь святителя Алексия, Митрополита Московского, чье имя носит наследник цесаревич. По прошествии полутора месяцев в Щелково пришло уведомление о том, что Государь Император Всемилостивейше соизволил на присвоение строящемуся храму наименования в память рождения Наследника Цесаревича. Таким образом, Троицкий собор – единственный храм в России, посвященный страстотерпцу царевичу Алексию, возведенный и освященный еще при жизни самого святого. 26 ноября 1916 года преосвященным Модестом, епископом Верейским был освящен главный престол новопостроенного храма.

Собор состоял из нижнего и верхнего храмов, верхний имел три алтаря: главный – во имя Святой Троицы, правый – во имя Успения Пресвятой Богородицы и левый – в честь святителя Алексия, Митрополита Московского и всея Руси. Нижний храм был посвящен мученицам Вере, Надежде, Любови и матери их Софии. В 1929 г. Троицкий собор, несмотря на сопротивление верующих, был закрыт и переоборудован в городской театр. Главное строение святыни функционировало как театр благодаря отменной акустике, а прочие здания храмового комплекса отданы по склады. Во время Великой Отечественной войны в соборе устроили литейный цех, где изготавливали гранаты. При этом разобрали купол и два верхних яруса колокольни. Подземная церковь оказалась засыпанной отходами литья, внутри верхнего храма была установлена металлическая эстакада передвижного крана. Храм навсегда утратил свои первичные очертания: купол переплавили, разобрали колокольню и полностью засорили весь цокольный этаж отходами литья. Богослужебная жизнь Троицкого собора оборвалась в 1929 году, просуществовав лишь 13 лет, точно также как оборвалась земная жизнь страстотерпца цесаревича Алексия в тринадцатилетнем возрасте. В 1980 году храм хотели взорвать, но отстрочили это намерение по причине Олимпиады в Москве. Возрождение храма началось в 1990 году. 15 октября 1990 года решением Щелковского горсовета Троицкой собор города Щелкова передан верующим. 17 марта 1991 года в Троицком храме совершена первая Божественная литургия. Постепенно здание церкви отстраивалось, заново возведена колокольня. Главным событием в восстановлении собора стало возведение уникального 5-ти ярусного фаянсового иконостаса работы екатеринбургских мастеров. Был полностью очищен, восстановлен и расписан нижний храм в честь святых мучениц Веры, Надежды, Любови и матери их Софии. В настоящее время здесь проходят регулярные богослужения. Собор расписан группой иконописцев под руководством

Иоанна Коваленко и щелковского художника Игоря Кривова. 5 декабря 2010 года митрополит Крутицкий и Коломенский Ювеналий совершил Великое освящение вновь воссозданного собора. Среди почетных гостей этого события присутствовала Ольга Николаевна Куликовская-Романова – вдова родного племянника Государя-страстотерпца Николая II Тихона Николаевича Куликовского-Романова. После 20-летней реставрации собора, в которой участвовали многие щелковчане, были освящены все его четыре престола – главный престол в честь Пресвятой и Животворящей Троицы, придельные – Алексиевский и Успенский – и престол нижнего храма в честь свв. мучениц Веры, Надежды, Любови и матери их Софии. 2 июня 2011 года в день празднования Вознесения Господня и в престольный праздник Троицкого собора в честь святителя Алексия, митрополита Московского, состоялось освящение 12 новых колоколов (общей массой семь с половиной тонн).11 сентября 2011 года Святейший Патриарх Московский и всея Руси Кирилл совершил визит в Московскую епархию и посетил город Щелково –центр Щелковского церковного округа. По окончании богослужения Святейший Патриарх Кирилл преподнес в дар Троицкому собору икону Сошествия Святого Духа на апостолов.

После установления советской власти Щелково стал административным центром, объединившим несколько бывших волостей Богородского уезда (Осеевскую, Гребневскую, Ивановскую и Аксеновскую), а в 1921 г. была создана Щелковская волость, состоящая из двух бывших волостей – Осеевской и Гребневской – как часть Московского уезда.

В 1923 г. Щелково получил статус поселка городского типа, его население тогда составляло около 10 тысяч человек. 17 августа 1925 г. пос. Щелково был отнесен к категории городов. В его состав были включены правобережное Щелково (Мещанская слобода), часть д. Щелково с красильно-аппретурной фабрикой, Соболево и часть Хомутова с шелкоткацкой фабрикой. Восточная половина д. Щелково осталась вне городской черты и чаще всего именовалась как «Щелково за рекой».

В январе 1929 г. в составе Московской области был образован Щелковский район с центром в г. Щелкове. В начале 1930-х гг. произошли новые административно-территориальные изменения. Часть селений Ивановской и Аксеновской волостей были переданы в Ногинский район, а несколько селений Морозовской и Пехорской волостей вошли в состав Щелковского района. Территория района увеличилась и составила 733 кв. км.

В 1946 г. Монино получил статус рабочего поселка. Сегодня в нем находится санаторий, который расположен на территории бывшей усадьбы Глинки, построенной в 1726 – 1735 гг. – самой старой из сохранившихся подмосковных усадеб, принадлежащей сподвижнику Петра I, потомку шотландских королей, генерал-фельдмаршалу России Я.В. Брюсу.

В 1960 г. в поселке Чкаловский начал свою деятельность Центр подготовки космонавтов (ЦПК). Звездный городок стал центром пилотируемых полетов.

В результате Щелковский район стал одним из самых экономически развитых районов Московской области с богатым культурным наследием, хорошо развитой промышленностью и сельским хозяйством, мощной научной базой и квалифицированными кадрами.

Позитивные изменения в сфере промышленности произошли в результате целенаправленной инвестиционной политики, перевооружения и ввода новых цехов на действующих предприятиях, перепрофилирования неработающих предприятий, а также строительства и ввода в эксплуатацию новых производств.

Щелковский район явил собой один из центров научного и военно-технического потенциала Подмосковья. В нем расположились Российский государственный научно-исследовательский испытательный Центр подготовки космонавтов, учебные центры, специальные подразделения Военно-космических сил России и Военно-воздушных сил особого назначения.

К настоящему времени административное образование Щелковский муниципальный район – упразднено, образован городской округ Щелково; при этом, как самостоятельная административная единица, был выделен городской округ Лосино-Петровский.

На территории городского округа Щелкова находится ряд объектов культурного наследия, памятников архитектуры, истории и археологии:

– Памятники археологии представлены городищем (вблизи д. Могутово), селищами, курганами и могильниками преимущественно эпохи Средневековья;

– Памятники архитектуры: в с. Богослово сохранилась Казанская церковь, возведенная в 1795 – 1801 гг. в стиле зрелого классицизма; в с. Душоново сохранилась Тихвинская церковь (1839 г.), в с. Каблуково – Спасская церковь (1785 г.), в с. Петровское – Спасская церковь (1828 г.) и другие;

– Усадьбы: старинная усадьба «Гребнево», принадлежавшая в конце в XVII в. сподвижнику царя Ивана Грозного, боярину Б.Я. Бельскому, затем на протяжении 150 лет она принадлежала князьям Трубецким; потом ее владельцами были Г.И. Бибиков (1781–1817), Голицыны (1817–1823); усадьба «Алмазово», созданная по желанию известного уральского заводчика Н.А. Демидова в 60-х – начале 70-х гг. XVIII в. – уникальна усадьба со своеобразной парковой планировкой, с системой искусственных каналов и прудов с островами.

3.2. Особенности окружающего природного ландшафта

Городской округ Щелково расположен на стыке двух физико-географических провинций.

Большая часть территории принадлежит Мещерской низменности, располагающейся в междуречье Оки, Москва-реки и Клязьмы.

Мещерская провинция сформировалась в понижении коренного рельефа – на западном склоне и, частично, на днище Рязано-Костромского прогиба. Кровля коренных отложений неровная и представлена, главным образом, водоупорными юрскими глинами, а на повышениях – меловыми песками с прослоями алевритов, в древних долинах – известняками карбона. Территория испытала окское, днепровское и московское оледенение. Последнее было недолгим, но окончилось длительным воздействием талых ледниковых вод, поэтому ныне здесь преобладают морено-водноледниковые и зандровые равнины. Современный рельеф понижен и тесно связан с рельефом поверхности коренных пород, с его эрозионно-тектоническими структурами. Территория замедленно дренирована. Доминирующей является местность моренно-водноледниковых равнин, обособившаяся на основной поверхности рельефа коренных пород. В ней преобладают абсолютные высоты в 140–150 м. Подчиненное положение занимают местности водноледниковых равнин, приуроченные к понижениям коренного рельефа, и местности моренно-водноледниковых равнин, занимающие самые повышенные участки (160-170 м) и связанные с выступами коренного рельефа, и долинные местности, врезанные в глины юры.

Часть междуречья Клязьмы и Вори в городском округе Щелково относится к восточному району Московской провинции, занимающей, в свою очередь, восточную часть Смоленско-Московской возвышенности и Клинско-Дмитровской гряды.

Восточный район Московской физико-географической провинции обособился в той части Смоленско-Московской возвышенности, которая к началу четвертичного времени представляла хорошо выраженную возвышенность и была сложена меловыми песками, реже – песчаниками, опоками, трепелами. Коренной рельеф здесь неровный и расчленен многочисленными субмеридиональными узкими эрозионными долинами, отражающими тектонические нарушения. Наибольшее распространение получили местности долинных зандров, к которым ныне приурочены долины Клязьмы и Вори. Абсолютные высоты – 160–180 м. Поверхность коренных отложений представлена нижнемеловыми песками с прослоями алевритов и глин.

По инженерно-геологическим условиям почти вся территория городского округа Щелково обладает средней и высокой устойчивостью геологической среды, при которой геологические процессы не могут вызвать катастрофических последствий, но требуют проведения инженерных мероприятий при хозяйственном освоении. Неблагоприятными для застройки являются болотные массивы, крутые склоны речных долин, а также погребенные и современные речные долины (р. Клязьма), обладающие низкой устойчивостью геологической среды.

Городской округ Щелково является бедным по разнообразию минерального сырья; однако уникальным является Щелковское месторождение доломитов для металлургии. Запасы строительных песков не значительны.

Территория городского округа Щелково характеризуется наличием развитой гидрографической сети, обеспечивающей хороший естественный дренаж территории. Речная сеть принадлежит, в основном, бассейну реки Клязьмы. Лишь юго-западная его часть относится к бассейну реки Пехорки – притока реки Москвы.

Все реки на территории текут с северо-западной возвышенной части на юго-восток в Мещерскую низину. Самой крупной рекой является Клязьма. Вторыми по величине являются реки Воря и Уча, впадающие в Клязьму. Наибольшую протяженность в границах округа имеет река Воря. Она протекает в средней части округа и делит его на северо-восточную и юго-западную части.

Северная часть округа наиболее густо покрыта сетью мелких рек и ручьев. Для нее характерна небольшая заболоченность. Преобладают небольшие по площади низинные болота, хотя встречаются и верховые.

На территории округа расположен уникальный природный комплекс Медвежьи озера, состоящий из двух естественных водоемов, связанного с ними бывшего торфяного карьера и общего небольшого водосборного бассейна. Медвежьи Озера относятся к редкому на территории Московской области классу групповых послеледниковых водоемов.

В составе почвенного покрова в зависимости от подстилающих отложений и условий увлажнения распространены дерново-подзолистые и подзолистые глееватые и глеевые почвы.

Городской округ Щелково – один из самых лесистых в Подмосковье, свыше 50 % всей его территории покрыто лесами. По лесорастительному районированию городской округ Щелково расположен в подзоне смешанных хвойно-широколиственных лесов. В северной части преобладают еловые леса с участием сосны и лиственницы, в южной – сосновые леса с примесью ели и широколиственных пород.

Городской округ Щелково включает особо охраняемые природные территории. Значительную площадь территории занимают планируемые особо охраняемые природные территории, среди которых заказник «Душоновские болота» (1400 га) и памятник природы «Никольская лесная дача» (1162 га), а также планируемые природные экологические территории регионального значения – ключевые и транзитные территории.

4. АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

4.1. Краткая история археологического изучения

Территория городского округа Щелково входит в систему ландшафтов Мещерской физико-географической провинции, одной из главных особенностей которой является наличие в структуре ландшафтов морено-водноледниковых равнин, сформировавшихся в период московского оледенения, после которого территория долгое время находилась в зоне действия водноледниковых потоков. Особенностью этих равнин является наличие древних ложбин стока талых ледниковых вод, лощин, западин, преимущественно заболоченных.

В основном вся территория городского округа Щелково относится к ландшафтам морено-водноледниковым, с преобладанием плоских и волнистых, московских, влажных и сырых равнин. Такой тип ландшафта занимает самые большие площади к западу от р. Нерской, кроме того он разделен на две части Бисеровской ложбиной стока ледниковых вод (Щелковская и Электроугольская части). Основой этого типа ландшафта является местность морено-водноледниковых равнин. Здесь доминантным урочищем являются плоские поверхности морено-водноледниковых равнин с характерным нанорельефом – чередованием повышений и понижений расплывчатой формы, плохо заметных, но хорошо видных по влаголюбивой растительности.

По течению р. Воря расположены уникальные для Московской области местности морено-водноледниковых равнин, приуроченных к самым возвышенным участкам и связанных с выступами коренного рельефа.

В ландшафте городского округа Щелково в основном преобладают территории, используемые в лесном хозяйстве.

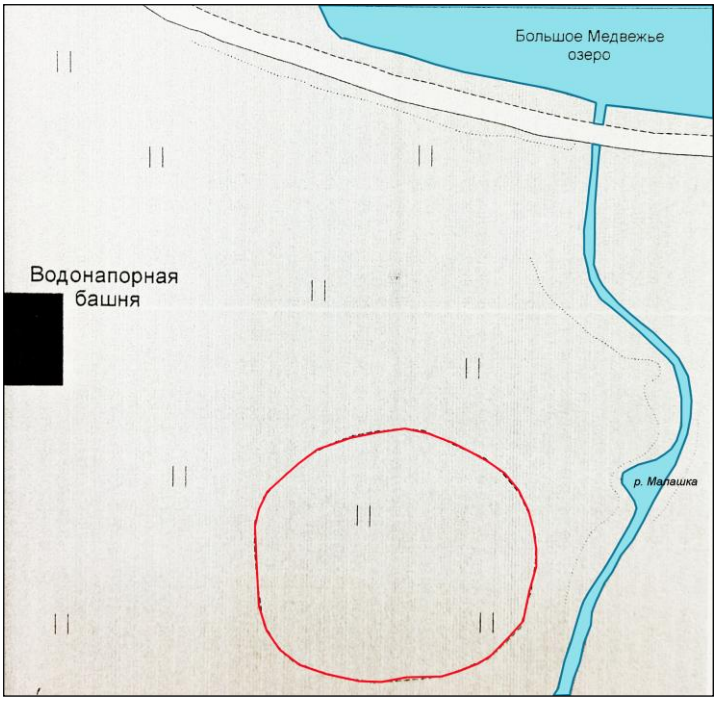
Территория городского округа Щелково начала привлекать внимание исследователей еще во второй половине XIX в., когда здесь были открыты первые поселения и курганные могильники древних времен.

На протяжении второй половины XIX в. и начала XX в интенсивно развивалась «курганная» археология. Были проведены раскопки десятков могильников, исследованы сотни погребений. Часто раскопки проводились любителями. Археологические работы проводились на средства исследователей и научных организаций – Московского публичного музея, Московского археологического общества и др. В результате работ был накоплен большой материал, который послужил хорошей основой для исследований более позднего времени.

К концу XIX в. окончательно утвердилось представление о славянской принадлежности большинства курганов Московского края.

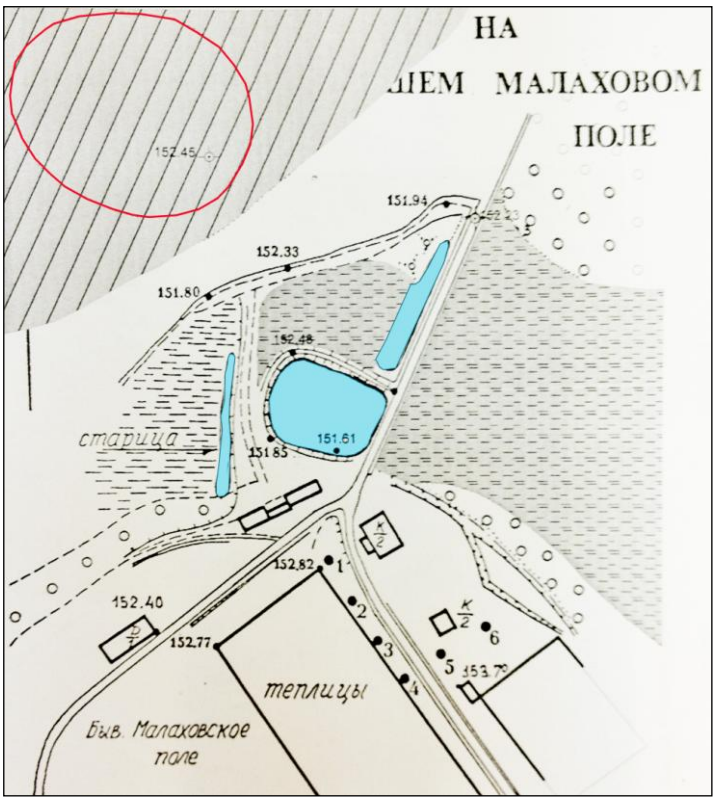
К 1960-м году относятся первые документально подтвержденные свидетельства работы специалистов-археологов на территории Щелковского района, здесь были открыты специалистами Института археологии АН СССР селища и курганные могильники древнерусского времени.

Интерес к изучению боярского, феодального, монастырского землевладения и великокняжеского (царского) домена возрос многократно. Изучение актовых данных в XIX-XVII вв. позволило исследователям воссоздать участки великокняжеского землевладения и включить в его состав южную часть нынешнего городского округа Щелково, район Медвежьих Озер, локализовать многие известные по архивным сведениям поселения на местности, воссоздав, таким образом систему расселения на этой территории в XI – XII, так и в XIV- XVII вв.



Древнейшие археологические памятники в районе городского округа Щелково предположительно относятся к развитому позднему неолиту.

Стоянки и местонахождение (находки отдельных предметов) льяловской археологической культуры обнаружены возле Медвежьих озер.



Селище Медвежьи-Озера -2 (№ 48 на карте (схеме).

Селище Медвежьи-Озера-4 (№ 50 на карте (схеме)

Комплекс археологических памятников и исторических поселений XI-XIII, XIV- XVII вв. в районе расположения Медвежьих Озер.

Комплекс памятников археологии у Медвежьих Озер является одним из интересных на территории Щелковского района. Группа памятников археологии у Медвежьих Озер насчитывает в настоящее время 21 поселение XIV - XVII вв. и более раннего времени. Эта территория чрезвычайно насыщена

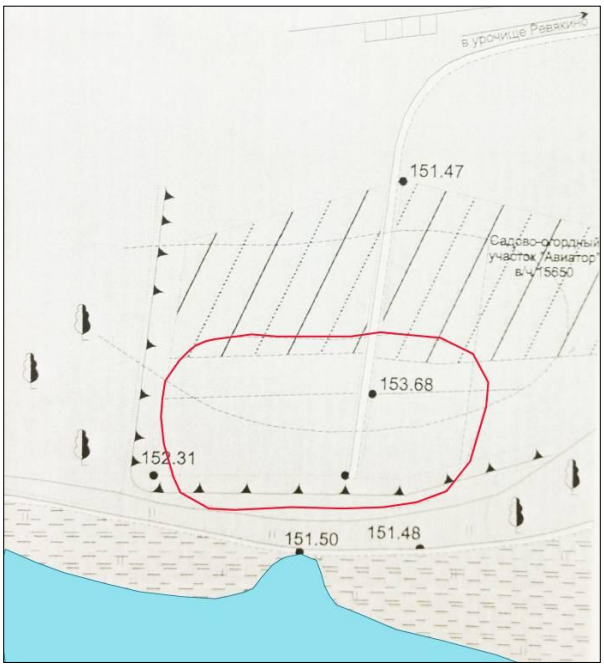
памятниками археологии древнерусского времени и эпохи Московского государства (131 памятник), в том числе 214 памятников исторического ландшафта XIV - XVII вв. (лугов, полей, дорог, прудов).

Селище Медвежьи-Озера -*6 (в урочище Ревякино)(№ 52 на карте (схеме)*.

Изучение комплекса письменных и картографических источников позволило установить, что земли в районе Медвежьих Озер входили в XIV - XVII вв. в великокняжеский бортный стан («Пехорская бортная волость») и исторически они тяготели к владениям московского Симонова монастыря и к Стромынскому тракту. В XIV- XVIII вв. территория входила в южную часть дворцовой волости, а с XVIII в. эти земли принадлежали Богородскому уезду Московской губернии.

Первое освоение района Медвежьих Озер и прилегающего Лосиного острова началось в эпоху неолита (IV - II тыс. до н.э.), о чем свидетельствует нахождение кремневых изделий на территории селища Медвежьи озера-5.

В XII - XIII вв. территория Лосиного острова заселялась славянами. Во второй половине XII - начале XIII вв. через земли, входящие в настоящее время в пределы парка, проходили две дороги, соединявшие Москву с Переяславлем-Залесским. Они явились частью пути, связывающего Киевский юг и Ростовский север-восток Руси. Одна из них была проложена с юга будущего Лосиного острова, через верховья р. Пехорки, позже известная как Стромынский тракт (XVII – XIX вв.). В источниках 1380- 1382 гг. эта дорога называлась «Старой Переяславской лесной дорогой»; ее подлинный участок, по результатам исследований сохранился в лесном массиве вблизи Медвежьих Озер (длина этого фрагмента в настоящее время составляет 2,3 км).



В XIV в., судя по жалованной грамоте Дмитрия Донского на Спасо-Преображенский монастырь, расположенный у Медвежьего озера, этот участок принадлежал московским князьям и был заселен бортниками, добывавшими в лесах мед и воск для великокняжеской казны. Спасо-Преображенский монастырь относился к числу небольших обителей-пустыней, игравших значительную роль в духовной жизни Руси. Для XV в. Имеется более подробный перечень владений монастыря «Святый Спас у Медвежья озера на березе …»: «…и с Верхним озером и с Нижним, и с лесом и з бортью, и з болоты, ис перевесьи… и з деревнями и с пустошами:пустошь Столешниково-Реткино, Смотрино, Маковникова, Кривуново, починок Башлов, да пустошь Ярышева». Далее упоминается «пустошь Ревякинская, что дал Игнатей Васильевич Минина в монастырь…»1 Далее

[1] (С.З. Чернов, 2005, с.59).

владения Спасо-Преображенского монастыря увеличивались и в XIV-XV вв. были включены в состав земельных владений Симонова монастыря.

В начале XVII в. (в период «московского разорения» земли запустели и обратились в пустошь (пустые земли).

В настоящее время большинство древних мест поселений, благодаря исследовательской работе локализованы. Археологический комплекс Медвежьи Озера включает в себя следующие памятники археологии:

селище XV-XVII вв. д. Долгое Ледово (Долгое Ледово-1);

селище XV-XVII вв. у сельхозлицея-2 (Долгое Ледово-2);

селище XVI-XVII вв. у сельхозлицея-1 (Пехра-Пакровское-6);

селище XV-XVII вв. Медвежьи озера-1;

селище второй половины XV-XVII вв. Медвежьи озера-2 (на истоке р. Малашка);

селище второй половины XV-XVII вв. Медвежьи озера-3 (на поле Сетко);

селище второй половины XV-XVII вв. Медвежьи озера-4 (на бывшем Малаховом поле);

некрополь XIV-XVII вв. Спасо-Преображенский монастырь;

селище второй половины XIII-XVII вв. Медвежьи озера-5 (исторический, культурный слой Спасо-Преображенского на Медвежьем озере монастыря и поселения при нем);

неолитическая стоянка на территории селища Медвежьи озера-5 (II тыс. до н.э);

селище конца XIV – начала XVII вв. Медвежьи озера-6 (у Малого Медвежьего озера-1 в урочище Ревякино);

селище второй половины XV – первой половины XVII вв. Медвежьи озера-7 (у Малого Медвежьего озера-2, у сторожки военного лесничества);

селище второй половины XIV –XVII вв. Медвежьи озера-8 (на бывшей поляне Кригоузово);

селище конца XIV –XVII вв. Медвежьи озера-9 (селище на Жижлевском поле);

старая Переяславская дорога (Стромынский тракт) XIII –XVII вв;

селище последней четверти XV – XVII вв. в д. Супоньево (селище Супонево);

селище второй половины XIV – XVII вв. в с. Оболдино (селище Оболдино);

некрополь второй половины XIV – XVII вв. в с. Оболдино (некрополь Оболдино);

селище XIV –XVII вв. в с. Жегалово (селище Жегалово);

селище второй половины XIII – XVII вв. в д. Серково (селище Серково);

селище первой половины XV – XVII вв. в д. Ледово (селище Ледово-1);

селище последней четверти XIII – середины XV в. в д. Ледово-2.

Исследования, проводимые С.З. Черновым (2000 г.) на селище Долгое Ледово показали, что площадь наиболее ранней части поселения XV –XVII вв. составляла 8 тыс.кв.м, по сравнению с периодом в XVII - XVIII вв. территория поселения занимала гораздо большую площадь, что зафиксировано на карте 1852 г. Планировка поселения XVI – XVII вв. была несколько иной, так как Стромынский тракт в этом месте, делал излом, и улица проходила на несколько десятков метров южнее, чем в настоящее время.

Исследования по селищу Медвежьи озера-1 (расположенном на южной территории современной д. Медвежьи Озера) показали, что наиболее ранний материал был собран на площади 10-15 тыс. кв.м. В XIX в. размеры поселения расширились, достигнув на севере берега озера, на юге – ручья. Анализ письменных источников показал, что селище расположено в пределах земель московского Симонова монастыря, причем оно находилось в центральной части наиболее крупного землепользования. Археологическое селище идентифицируется с деревней Утка, которая зафиксированная в источниках XVI в., а в XVII в. она получила название Медвежье (возможно, в более раннее время селище имело другое название).

Исследование селища Медвежьи озера-8, расположенного на поляне Кригоузово, показало, что первое упоминание о деревне относится к 1507 г., как одной из 13 деревень, входивших в вотчину Симонова монастыря у Медвежьих озер. В 1620-е годы эта деревня оказалась в запустении и в период Великой Смуты пришла в запустение. На плане Богородского уезда 1784 г., созданном на основе данных Генерального плана межевания 1760-70-х гг., на месте современной поляны Кригоузово показан прямоугольный знак поселения, указывающий на размещение здесь усадьбы деревень. Знак, изображающий на плане жилые дворы, не показан. По мнению С.З. Чернова, к середине XVIII в. на этом месте сохранились разрабатываемые под огороды усадьбы недавно заброшенного поселения. На карте 1852 г. в этом месте значится мелколесье.

Селище на Жижлевском поле (Медвежьи озера-9) является одним из наиболее ранних поселений в окрестностях Медвежьих озер, относящихся к бортным великокняжеским деревням XIV в. Первое упоминание поселения относится к 1380-1382 гг. Поселение получило свое название по имени своего владельца, старосты Игнатия Жижнеева. Известно, что до конца XV в., эта деревня сохранила свой бортный промысел. В 1623-1624 гг. деревня сохранилась как пустошь Жижлейкова, которая входила в поместье Кирилла Осипова сына Супонева с центром в д. Абрамцево (современная д. Супоньево). Деревня, исходя из анализа картографических материалов, прекратила свое существование в период между 1784-1852 гг.

Селище на Жижлевском поле уникально, так как оно является единственной археологически выявленной «бороной» великокняжеской деревней XIV в. Ценность этого объекта культурного наследия, отражающего промысловое хозяйство московских государей, увеличивается в связи с тем, что оно расположено на территории охранной зоны национального парка «Лосиный остров», в задачи которого входит сохранение памятников археологии и исторических ландшафтов, связанных с государевыми заповедными землями XIV –XVII вв. Если учесть, что сохраняемые на территории национального парка памятники дворцового хозяйства относятся главным образом к XVI – XVII вв., то значимость поселения на Жижлевском поле, существовавшим при Дмитрии Донском, становится очевидной.

К такому же разряду памятников археологии относится участок Старой Переяславской дороги (Стромынский тракт). Первое упоминание об этой дороге содержится в грамоте великого князя Дмитрия Донского от 1380-82 гг. В описании границ земель, передаваемых монастырьку Святого Спаса (Спаса-Преображенскому) говорится: «по великую дорогу по старую по Переяславскою по лесную». По мнению С.З. Чернова, этот текст свидетельствует, что в конце XIV вв. вблизи Медвежьих озер пролегала большая дорога на Переяславль, которая к тому времени уже считалась старой. Она может быть идентифицирована со Стромынским трактом, который вел через г. Киржач на Переяславль Залесский. Поэтому можно заключить, что эта дорога существовала в XVI в., вероятно и в XIII вв.

Сохранившийся участок тракта, был локализован С.З. Черновым по топографическим картам Московской губернии 1852 г. и плану Богородского уезда 1784 г. на территории современных деревень Долгое Ледово и Медвежье Озеро по трассе старого Стромынского тракта проложено Щелковское шоссе, в настоящее время бывший тракт обращен в улицу этих деревень. Стромынский тракт сохранился, как археологический памятник между д. Медвежьи Озера и границей Чкаловского аэродрома до станции Чкаловская Монинской железнодорожной ветки. В настоящее время территория тракта частично распахана и хорошо фиксируется в роще, находящейся в 400 м к северо-востоку от Большого Медвежьего озера. Тракт представляет собой участок пешеходной дороги, которая выводит к мысу протоки, соединяющей Казенное и Малое Медвежье озера. У юго-восточного угла по северную сторону тракта стоит отдельный двор сторожки лесника. Далее тракт прослеживается по сосновому коренному лесу и через 100 м выходит к дороге, проложенной от Щелковского шоссе к бывшему оздоровительному лагерю Реваки.

Далее Стромынский тракт проходит по лесному массиву в восточном направлении, вплоть до Курского болота (300 м). На этом участке он сохранился в виде широкой проселочной дороги с кюветами. Следующий участок тракта (250 м) проходит по южному краю Курского болота, в этом месте тракт проходит в окружении уникального по сохранности природного ландшафта: верхового болота, окруженного сосновыми лесами (типичное окружение карстовых образований).

Далее, перейдя через р. Шаловку, тракт меняет свое направление с восточного на северо-восточное, и в этом направлении, проходит на пространстве 600 м, дорога здесь имеет вид широкой просеки (40 м), примерно в 100 м от р. Шаловки тракт пересекает Щелковское шоссе и далее пролегает по территории Чкаловского аэродрома.

Третьим по значимости и исторической ценности, является селище Медвежьи озера-5 и грунтовой могильник Медвежьи озера, который является остатками Спасо-Преображенского монастыря, поселения при нем и некрополя. Эти памятники археологии были выявлены С.З. Черновым (1990 г) на восточном берегу Большого Медвежьего озера, на мореной гряде, вытянутой вдоль берега озера с севера на юг. Первое поселение в этом месте, согласно археологическим материалам, относится к концу XIII – XVI вв. и первой половине XV в. Возможно это следы поселения XIII – XVI – XV вв., устроенного для эксплуатации бортных «ухожиев» в районе Медвежьих озер.

Первое упоминание о Спасо-Преображенском монастыре содержится в меновой и жалованной грамоте Великого князя Дмитрия Ивановича, составленной около 1380-1382

гг., в ней от лица Великого князя говорится: «А дль есмь Савве Черньцу монастырек-пустыньку, церковь святый Спас-Преображения, что поставил игумен Афонасий на моей земли у Медвежье озера на березе, и с озером и с Верхним и с Нижним…». В конце XIV в. или первой половине XV в. «монастырек» на Медвежьем озере перешел к московскому Старо-Симонову монастырю. Об этом свидетельствует купчая грамота 1453 г. Из нее известно, что игумен «пречистые Богородицы Симоновского старого монастыря … купили еся в дом великого Спаса и честного его преображения и пречистыя Богородицы к Медвежью озера» земли, принадлежащие Ново-Симонову монастырю.

Культурный слой Старо-Преображенского монастыря и его поселения на пашне в южной части возвышенности, а так же к северу и востоку от современного действующего кладбища. Общие размер селища составляют 420 х 130 м, его территория вытянута вдоль берега озера; общая площадь селища составляет 40 тыс.кв.м.

Некрополь Спасо-Преображенского монастыря расположен на восточном берегу Большого Медвежьего Озера, на вершине возвышенности, господствующей над окрестностью. В настоящее время на территории древнего некрополя функционирует современное кладбище, основанное в 1937 г. До этого времени некрополь был совершенно заброшенным. После возобновления захоронений на участке древнего некрополя располагается старая (1940-50-х гг.) часть кладбища, отделенная от остальной его территории квадратной в плане металлической оградой (60-47 м).

Значительная проработанность архивных источников относительно системы землепользования древней Пехорской бортной волости позволяет исследователям говорить об уникальности этой территории как одного из ранних участков Великокняжеского домена, сложившегося уже к XIV в. В начале эта территория, входившая в состав Пехорской бортной волости, представляла собой участок заповедного бортного стана Великих Князей Московских, обеспечивая казну нарождавшегося Московского государства одной из важных экспортных статей.

Доказано, что на начальной стадии освоения территории Медвежьих озер в XIII-XIV вв., бортный промысел был основным занятием населения, и лишь дополнялся землепашеством. Об этом свидетельствует тот факт, что деревни здесь устраивались при озерах, на речках, на водоразделительных возвышенностях на северо-восточной периферии Пехорской волости – этим реализовалось желание приблизить свое жилье к месту приложения труда. При устройстве многих поселений явно не ставилась задача размещения на удобном для земледелия месте. Деревни ставились в расчете на то, чтобы обходить бортные ухожи в радиусе примерно в 1 км. Сам гидроним «Медвежьи озера» (он не мог возникнуть ранее начала славянского освоения Пехорки и позже в 1381-1382 гг., когда зафиксирован в грамоте), говорящей о присутствии медведей в этом районе, косвенно указывает на наличие бортного промысла.

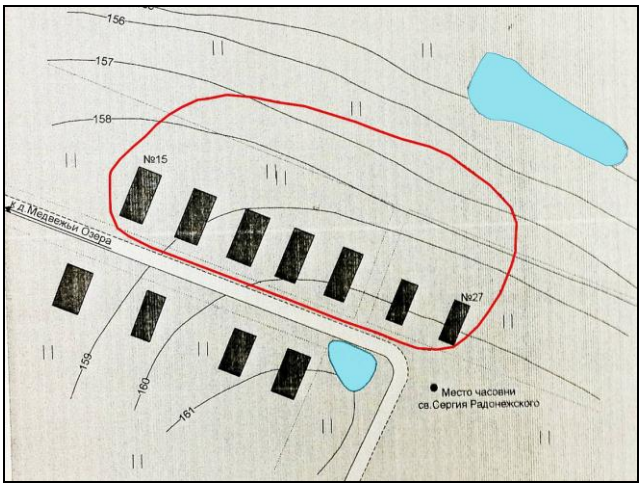
Подобная структура хозяйствования естественным образом вытекала из ресурсных возможностей мещерского ландшафта с его бедными и переувлажненными почвами и одновременно обширными сосновыми и широколиственными лесами, удобными для устройства бортей.

Промысловый период продолжался здесь полтора столетия около середины XV в. Примерно с 1470-х гг. в Пехорской волости, в т.ч. районе Медвежьих озер, наблюдается

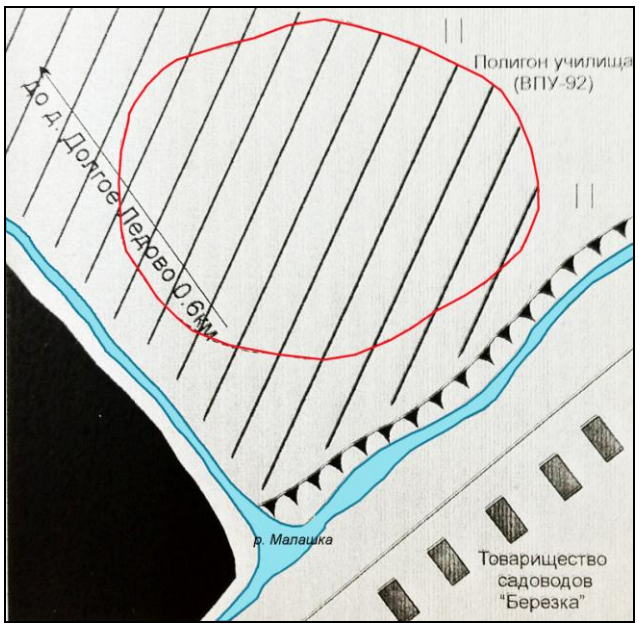
переход к повсеместному распространению пашенного хозяйства, что вело к вырубке лесов, являвшихся основой бортного промысла.

К этому же периоду относится время возникновения основного количества поселений, известных по археологическим и письменным источникам. Можно утверждать, что основное количество поселений XV в., таких как, например деревни Жегалово, Серково, Оболдино, Абрамцево (Алмазово), Кишкино и др., сложилось как небольшие поместья «слуг под дворским» Конюшенного пути и детей боярских, а так же классические феодальные вотчины.

Работы по поиску новых археологических памятников продолжаются так как, по архивным источникам известно значительно большее количество поселений, чем выявлено в настоящее время.



Селище д. Большие Жеребцы (№13 на карте (схеме)



Селище Долгое-Ледово-2 (№23 на карте(схеме)

4.2. История формирования археологического наследия.

Археологическое наследие представлено, прежде всего, культурным слоем – материальными следами многовековой жизни города. Горожане строили дома, мостили дороги, возводили оборонительные сооружения. Все эти постройки рано или поздно приходили в ветхость, горели в пожарах, разрушались врагами. Но жизнь продолжалась, и на остатках прежних возводились новые дома, дороги и крепостные стены. На протяжении всей истории города в землю непрерывным потоком попадали предметы, окружавшие горожанина – выброшенные, потерянные или намеренно закопанные в землю. Это орудия труда, оружие, монеты, посуда, игрушки. В городе существовали многочисленные кладбища при церквях и монастырях. Так постоянно и постепенно сантиметр за сантиметром нарастали наслоения, состоящие из остатков прежней жизни.

В процессе формирования культурный слой откладывался не хаотично, а упорядоченно. Взаимное сочетание слоев и вещей очень точно отражает ход происходивших событий. Расшифровкой культурного слоя занимается наука археология, а сам процесс расшифровки называется археологическими раскопками. В каком-то смысле археологию можно назвать исторической криминалистикой, ведь она восстанавливает ход событий на основании изучения имеющихся на месте события материальных остатков – своего рода «исторических улик». Как и для криминалистики, для археологии крайне важно, чтобы все слои и предметы находились на тех местах, на которых их оставила история. Всякое перемещение слоев и предметов или их изъятие затрудняет поиск истины. Отсюда следуют два важных вывода.

Предметом охраны археологического наследия в целом и в частности являются не столько только предметы, вытащенные из земли, сколько сами культурные напластования, сочетающие исторически сложившееся взаимное расположение слоев и предметов.

Наряду с деятельностью археологических мародеров с металлодетекторами, основной вред археологическому наследию наносит хозяйственная деятельность, прежде всего строительство зданий, инженерных коммуникаций и дорожное строительство. Такое положение вещей характерно для всего археологического наследия Российской Федерации, в особенности для исторических городов. Поэтому принятый в 2002 году Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» содержит две важных статьи, призванных компенсировать сложившуюся ситуацию. Статья 36 предписывает уделять внимание охране археологического наследия еще на стадии проектирования путем включения в состав проектной документации специальных разделов об охране археологического наследия. Эта же статья предполагает финансирование проектирования раскопок и самих раскопок, сопровождающих строительство, за счет физических и юридических лиц, являющихся заказчиками строительных работ. Статья 37 того же закона предписывает обязательную приостановку строительных работ в случае обнаружения объекта археологического наследия.

Структура.

Пространственная структура археологического наследия схожа с другими историческими городами. Центром города был (кремль, городище (иное). Вокруг разрастались неукрепленные посады и слободы (селища и археологические комплексы).

Таким образом, объекты археологического наследия представлены городищем и комплексом селищ, частично закрытых современной застройкой, частично расположенных на окружающих полях. Для всей этой совокупности объектов археологического наследия разработана и поставлена на учет зона охраны исторического культурного слоя. Внутри этой зоны любые мероприятия связанные с рытьем земли, работой с металлодетектором, научные исследования должны быть согласованы с органами охраны наследия Правительства Московской области.

4.3. Охрана археологического наследия основные рекомендации

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», известные по архивным данным памятники археологии на территории городского округа Щелково являются государственной собственностью (ст.49, ч.3). Согласно ст. 49 (ч. 3), ст. 50 (ч. 1), ст. 52 (ч. 3), ст. 63, ст. 64 (ч. 2) указанного закона изъятие и отчуждение земель, на которых размещены объекты археологического наследия, из государственной или муниципальной собственности запрещается. Согласно ст. 36, на территориях, где имеются включенные в реестр и вновь выявленные объекты культурного наследия, землеустроительные, строительные, хозяйственные и иные работы проводятся только при обеспечении сохранности памятников археологии. Законодательство под сохранением объекта культурного наследия подразумевает достижение его физической сохранности (ст.40, ч.1). В исключительных случаях в качестве меры по сохранению объекта культурного наследия могут быть предложены археологические раскопки.

Основные рекомендации:

В настоящее время все сохранившиеся памятники археологии на территории городского округа Щелково застроены или распаханы. Существует реальная опасность того, что эти памятники археологии в настоящее время могут быть разрушены в ходе активного строительства и другой хозяйственной деятельности.

Для того, чтобы предотвратить уничтожение памятников археологии в будущем, необходимо провести следующие мероприятия:

подготовить материалы к постановке на государственную охрану объектов культурного наследия археологические объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия (согласно ст.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»);

подготовить материалы для разработки зон охраны объектов культурного наследия, находящихся на государственной охране (на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»);

для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории Щелковского муниципального района вывести территории объектов

культурного наследия и территории их охранных зон из зоны хозяйственного освоения с выделением в отдельный кадастровый участок с особым режимом использования.

Среди всех категорий земель земли с памятниками археологии (объекты культурного наследия) занимают важное место в социальном плане, способствуя устойчивому региональному развитию. Уровень культурного воспитания населения, востребования им уважения к своему прошлому, по большому счету, определяют это развитие. Несмотря на кажущуюся малую «выгоду» от использования историко-культурных местностей (по отношению ко многим другим формам землепользования), вполне возможно изменить некоторые показатели в пользу экономического развития региона. Это, прежде всего, возрождение и развитие краеведческого движения, доходы от посещения туристами и экскурсантами, от выпуска каталогов, справочников, буклетов, научно-популярных изданий и т.п.

Планомерное археологическое обследование территории городского округа Щелково в намеченных зонах перспективного археологического обследования с целью выявлениях новых памятников археологии, в конечном итоге, не только увеличит наши знания об истории этого микрорегиона, но и сократит неизбежные экономические потери, связанные с освоением земельных богатств района в будущем.

В данном проекте предложены две (может быть иное) зоны охраны археологического наследия:

- зона археологической охраны;

- зона археологического надзора.

Режим градостроительной деятельности в этих зонах представлен в следующей таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Наименование зоны охраны	Предметы охраны	Общий режим градостроительной деятельности		
		Разрешается	Запрещается	Особые условия и мероприятия, необходимые для выявления объектов археологического наследия (ОАН), обеспечения их сохранности и эффективного использования:
Археологическая охрана	исторически сложившаяся система культурных напластований, древних предметов и со-оружений	- музеефикация ОАН, - установка охранных и мемориальных досок, - традиционное землепользование (селитьба, пашня, сенокос, выгон скота и пр.), если оно не наносит ущерба ОАН, - иные мероприятия, необходимые для сохранения ОАН.	- все виды поисковых работ, в том числе с использованием металлодетекторов, без получения специального разрешения (Открытого листа), выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия; - все виды земляных работ (включая строительные, связанные с добычей полезных ископаемых открытым способом, с приемом и складированием ТБО и грунтов и пр.) без предварительной разработки в составе проектной документации разделов по охране ОАН, в том числе - проектов организации археологических работ (ПОАР), а также без производства охранных археологических работ, сопровождающих строительство, в соответствии с ПОАР; - вырубка ландшафтнообразующей и средообразующей растительности.	- закрепление границ ОАН в кадастровом плане, - включение сведений об ОАН, зоне его охраны и режимах охраны в градостроительную и проектную документацию; - разработка в составе проектной документации разделов по охране ОАН, в том числе - проектов организации археологических работ (ПОАР); - производство охранных археологических работ, сопровождающих все виды земляных работ, в соответствии с ПОАР; - производство всех видов земляных работ, включая научные археологические раскопки, только после согласования с федеральным органом охраны объектов культурного наследия и с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.
Археологический надзор	отсутствует	- традиционное землепользование (селитьба, пашня, сенокос, выгон скота и пр.)	- все виды поисковых работ, в том числе с использованием металлодетекторов, без получения специального разрешения (Открытого листа), выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия	- предварительное уведомление в адрес местных органов охраны наследия о предполагаемых земляных работах для организации археологического сопровождения земляных работ в целях своевременного выявления ОАН.

5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ГРАНИЦАМ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

5.1 Состав, характеристика, предлагаемых границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия. Режимы использования земель и градостроительные регламенты

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения и уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий[2]

Государственная охрана объектов культурного наследия включает в себя установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования.

В данном проекте на основании исторического и визуально-пространственного анализа, а также с учетом современного использования территорий памятников и земель населенных пунктов, а также перспектив их развития, определены:

- территории объектов культурного наследия;
- охранные зоны объектов культурного наследия;
- территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- зоны охраняемого ландшафта.

Необходимо отметить, что намеченные зоны с особыми условиями использования разработаны в составе материалов по Схемы территориального планирования Щелковского муниципального района для определения планируемых зон различного функционального зонирования территории и являются предложениями по организации зон охраны объектов культурного наследия. Однако, для установления таковых зон в соответствии с требованиями современного законодательства необходима разработка полноценного проекта зон охраны для конкретных памятников истории и культуры.

Зоны с особыми условиями использования территории в отношении объектов культурного наследия включает в себя предложения по организации зон.

Территории недвижимых объектов культурного наследия – памятников истории и культуры – земельные участки, непосредственно и неразрывно связанные исторической, функциональной, земельно-имущественной общностью развития с памятниками и составляющие с памятниками единые объекты охраны и использования.

Границы территории памятника истории и культуры определяются с учетом исторических границ владений на наиболее значимый период формирования памятника, особенностей градостроительной эволюции, традиционной пространственно-планировочной и земельно-имущественной организации памятника и историко-

[2] Ст.33 Федерального закона от 25. 06. 2002 № 73-ФЗ (ред. от 14.07.2008) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культурного комплекса, владения, уровня сохранности и характера преобразования объемно-планировочной структуры, а также рубежей современного землепользования. При отсутствии детальных историко-архивных материалов, а также подробных архитектурно-ландшафтных и историко-градостроительных исследований за основу определения границ территории памятника принимаются необходимые условия физической сохранности традиционного облика и взаимосвязей с окружающей архитектурно-ландшафтной средой.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия:

- охранная зона;

- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

- зоны охраняемого ландшафта.

Охранная зона – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Зона охраняемого природного ландшафта включает отдельные фрагменты ландшафта вдоль рек и оврагов, обеспечивает эколого-градостроительные условия эффективного сохранения культурного наследия, характерных особенностей историко-культурного и природно-ландшафтного комплекса.

Границы территории памятника истории и культуры определяются с учетом исторических границ владений на наиболее значимый период формирования памятника, особенностей градостроительной эволюции, традиционной пространственно-планировочной и земельно-имущественной организации памятника и историко-культурного комплекса, владения, уровня сохранности и характера преобразования объемно-планировочной структуры, а также рубежей современного землепользования. При отсутствии детальных историко-архивных материалов, а также подробных архитектурно-ландшафтных и историко-градостроительных исследований за основу определения границ территории памятника принимаются необходимые условия

физической сохранности традиционного облика и взаимосвязей с окружающей архитектурно-ландшафтной средой.

Охранная зона направлена на обеспечение физической и объемно-пространственной сохранности объекта культурного наследия, исторической гидросистемы, исторических ландшафтов, их целостной характерной пространственно-ландшафтной среды, древних трасс дорог, элементов природопользования, а также на сохранение и восстановление элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, характерных соотношений застроенных территорий и свободных участков.

Границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности включают участки с существующей застройкой и территории, свободные от застройки, расположенные непосредственно у границ территории памятников, их охранной зоны.

Зона охраняемого природного ландшафта включает отдельные фрагменты ландшафта вдоль рек и оврагов, обеспечивает эколого-градостроительные условия эффективного сохранения культурного наследия, характерных особенностей историко-культурного и природно-ландшафтного комплекса.

Состав и порядок разработки проекта зон охраны определяется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Зоны охраны устанавливаются исходя из анализа ценности, назначения и использования памятника, характера и состояния окружающей среды, реальности ее сохранения при реконструкции города, а также исходя из градостроительных условий размещения памятника и обеспечения возможности его наилучшего обозрения с ближних точек.

При установлении границ зон охраны памятников, сохранивших роль акцентов в композиции, одним из наиболее важных факторов являются условия его наилучшего восприятия.

5.1.1 Территории объектов культурного наследия

В исторической части города предлагается установить границы территорий памятников, в соответствии с особенностями градостроительной эволюции, традиционной пространственно-планировочной и земельно-имущественной организации памятников, в соответствии с историческими границами владений на наиболее значимый период формирования памятника, а также с учетом условий физической сохранности и взаимосвязей с окружающей архитектурно-ландшафтной средой современной градостроительной ситуацией.

Общие режимы использования земель на территории объектов культурного наследия.

Режим территории объектов культурного наследия – памятников истории и культуры обеспечивает физическую сохранность (в отдельных случаях при условии необходимых защитных мероприятий – по экологии, гидрологии и т.д.) памятника и составляющих его территорию элементов и объектов, а также сохранение традиционного облика и достоинств, являющихся предметом охраны, взаимосвязей с окружением, возможности его изучения и полноценной научной реставрации.

На территории объектов культурного наследия разрешается:

- комплексная научная консервация и реставрация памятников с восстановлением утраченных элементов и воссозданием деталей, устранение или нейтрализация активно диссонансных, дисгармоничных объектов, насаждений, элементов инженерной инфраструктуры, благоустройства; восстановление традиционных пространственных характеристик и облика территории памятника.

- сохранение, выявление, реставрация и восстановление на научно-реставрационной основе исторических зданий и сооружений, пространственной структуры и планировки, подлинных элементов благоустройства, характерной растительности, композиционных взаимосвязей, главных видовых точек на базе научных исследований, исторических, археологических, инженерно-архитектурных, палеоландшафтных, гидрогеологических и биологических данных;

- производство работ на памятниках – зданиях, сооружениях, территориях, иных объектах в пределах границ территории памятника только в соответствии с проектной документацией, разработанной по реставрационному заданию и согласованной органами охраны объектов культурного наследия, при реставрационном и археологическом надзоре.

На территории объектов культурного наследия запрещается:

- любая строительная и хозяйственная деятельность, которая может привести к нарушению физической сохранности памятника, а также к искажению его традиционного облика, характерных взаимосвязей с окружением и условий восприятия.

- проведение землеустроительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника и его территории, а также за исключением работ, проводимых в целях создания условий для использования объекта культурного наследия без нарушения его параметров и особенностей.

- исключается новое строительство всех видов, кроме проведения реставрации, а также необходимых инженерных и других работ только в интересах сохранения полноценного функционирования памятника.

Любая хозяйственная деятельность на территории памятника, земляные и инженерные работы, все виды работ по сохранению, восстановлению, благоустройству, приспособлению к использованию и экспонированию каждого объекта охраны - памятника, по устранению или нейтрализации искажений и диссонансов проводятся только на основе и в рамках комплексного проекта реставрации, согласованного государственными органами охраны памятников.

5.1.2 Охранные зоны объектов культурного наследия

Режим использования земель на территории охранной зоны

Режим использования земель в границах охранной зоны направлен на обеспечение физической и объемно-пространственной сохранности объектов культурного наследия, исторических планировочных элементов и ландшафтов, их целостной характерной пространственной среды, древних трасс дорог, а также на сохранение и восстановление планировочных элементов исторического города.

Градостроительный регламент в границах охранной зоны разрешает:

- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

- сохранение характерной среды исторического города, условий пространственного восприятия объектов культурного наследия и характерных панорам от них, исторического землепользования;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среде;

- применение при благоустройстве и оборудовании территории охранной зоны малых архитектурных форм из традиционных материалов (дерево, кирпич, камень), исключая яркие цветовые и диссонансные архитектурные решения, нехарактерные для исторического облика города.

Градостроительный регламент в границах охранной зоны запрещает:

- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) средовых особенностей объектов культурного наследия, их историко-градостроительной или природной среды;

- капитальный ремонт и реконструкцию объектов капитального строительства и их частей с изменением их размеров, пропорций и параметров, с использованием отдельных строительных материалов, цветовых решений, деталей и малых архитектурных форм, не предусмотренных проектной документацией, согласованной с органами охраны памятников;

- хозяйственную деятельность, не отвечающую требованиям для обеспечения сохранности памятников, размещение рекламы, вывесок, а также проведение непредусмотренных специальным проектом работ по озеленению территории, нарушающих восприятие объектов культурного наследия;

- размещение любых строений или сооружений временного или постоянного характера;

- проведение планировочных и земляных работ (устройство дорог и пр.), нарушающих исторический ландшафт.

5.1.3 Зоны охраняемого природного ландшафта

Зоны охраняемого природно-исторического ландшафта служат для сохранения как природных элементов, так и исторически ценных ландшафтов, влияющих на целостность восприятия памятников.

Территория зоны охраняемого ландшафта включает в себя наиболее ценные в историческом и ландшафтно-композиционном отношении участки овражной сети реки и ручьев, а также обширные пониженные участки долины реки и зоны предположительного размещения древнего волока.

Режим содержания и использования земель на территории зоны охраняемого ландшафта

Режим содержания и использования зоны охраняемого природного ландшафта направлен на сохранение и восстановление комплекса и характера природного ландшафта, исключение строительства любого вида и расширения существующего и проведения других мероприятий, нарушающих природно-историческую среду и существующие взаимосвязи с объектами культурного наследия.

Градостроительный регламент в границах зон охраняемого природного ландшафта разрешает:

- сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

- сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, основных панорам и секторов обзора;

- проведение работ по благоустройству территории, созданию природно-рекреационных городских зон с организацией дорожек, аллей, использование малых архитектурных форм, не вносящих диссонанс в восприятие объектов культурного наследия.

Градостроительный регламент в границах зон охраняемого природного ландшафта запрещает:

- любое строительство в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектами культурного наследия природного ландшафта;

- нарушение восприятия памятников с видовых точек береговых территорий;

- хозяйственную деятельность, нарушающую гидрологические и экологические условия сохранности объектов культурного наследия, опасную в пожарном отношении, подвергающую ландшафт динамическим воздействиям;

- возведение временных построек, нарушение особенностей рельефа, разрушение берегов, захламление территории.