

Начальнику Управления  
Президента Российской Федерации  
по вопросам противодействия коррупции  
А. С. Чоботову  
от  
141170, Московская область, Щёлковский р-н,  
п. Монино, ул. , д. , кв.  
тел. +7

### **Сообщение о преступлении**

**В настоящее время в г. п. Монино Щелковского района Московской области ведется незаконная стройка на территории 79 Га компанией застройщиком ООО Аверус входящей в группу «Атлант Девелопмент», проект которой оценивается в 23 млрд. рублей.**

18.06.2013 года Советом депутатов городского поселения Монино Щелковского района Московской области было принято **Решение № 31/24 НПА** о внесении изменений в правила землепользования и застройки (далее ПЗЗ) с обязательным неотъемлемым **Приложением № 1, картой градостроительного зонирования**, а именно изменения касались участка местности от ГБУЗ МО «Монинская больница» до ул. Железнодорожная.

7 из 9 опрошенных следователем депутатов, присутствовавших на заседании совета депутатов 18.06.2013 года утверждают, что не принимали никаких решений касательно участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105.

Также на заседании совета депутатов присутствовала заместитель Главы г.п. Монино Найденова И.Н. Зайцева И.А., которая докладывала по

вопросу изменений в ПЗЗ Найденову И.Н. Именно опрошенная следователем Зайцева И.А. также утверждает, что на заседании 18.06.2013 года вопрос об изменениях касательно участка 50:14:0040509:105 не поднимался (протокол заседания Совета депутатов городского поселения Монино хранится в архиве Щёлковского муниципального района).

Опрошенный следователем Начальник управления архитектуры администрации поселка городского типа Монино Оськина М.В. утверждает, что карта градостроительного зонирования была основным и единственным градообразующим документом, в связи с отсутствием генплана на тот момент. В последствии, Глава городского поселения Монино Найденов И.Н. вынес постановление **№581-п от 04.12.2013 года** об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105 с целью дальнейшей застройки, руководствуясь ПЗЗ от 2011 года с изменениями от 18.06.2013. **НО !!!, карта утвержденная заседании Совета депутатов 18.06.2013 года ( в 2011 год в т.ч.) не предполагала (не подразумевала, не разрешала) изменения назначения участка (потому что 18.06.2013 года участок еще принадлежал Министерству обороны и совет депутатов не мог принимать решения относительно этого участка; также потому что жители Монино возражали против застройки).**

В последствии был проведен аукцион на право заключения договора аренды с комплексным освоением под застройку, победителем которого стала фирма ООО «Аверус». Также установлено, что постановление № 581-п от 04.12.2013 года, было вынесено самовольно, так как на оборотной стороне этого постановления не имеется подписей заместителей Главы Найденова И.Н., исполнителей, руководителей юридического отдела (в настоящее время постановление 581-п от 04.12.2013 года находится в архиве Щёлковского муниципального района).

Начальник правового департамента Брехт М.Г. утверждает что лично возила и сдавала по описи в регистр нормативно-правовых актов ГУ территориальной политики МО нормативно-правовые акты утвержденные на заседании Совета депутатов 18.06.2013 года, в которых присутствовала карта градостроительного зонирования, не предполагающая изменений назначения земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105,

на котором в настоящий момент ведется застройка после незаконного, самовольного вынесения постановления Найденовым И.Н.

В настоящее время в следственном отделе г. Щелково ГСУ СК РФ по Московской области проводится проверка, материал **№ 82пр-17**, на предмет неправомерных действий Главы (и неустановленных лиц) городского поселения Монино. Выполненные следственные действия Шишкарёвым Д.А. показали тщательный, профессиональный и скрупулезный подход к проверке сообщения о преступлении.

5 лет инициативная группа поселка Монино не могла добиться справедливости, объективного расследования, рассмотрения жалоб. Только в 2018 году старший следователь СО г. Щелково Шишкарёв Д.А. произвел необходимые следственные действия для объективного вынесения решения, то есть возбуждения уголовного дела по ст. 285, ст. 286, ст. 292, ст. 159, ст. 327 УК РФ.

Со слов следователя Шишкарёва Д.А. примерно 28.08.2018 года (более точное время неизвестно) материал был изъят прокуратурой г. Щёлково у следователя Шишкарёва Д.А. для проверки.

Прошу Вас, взять на контроль ход проведения проверки в прокуратуре, так как направляемые в прокуратуру материалы проверки по моим заявлениям, после проведения проверки в прокуратуре г. Щёлково возвращались некомплектными. (собранные доказательства исчезали).

Также сообщаю, что по данному материалу в 2017 году следователем СО г. Щелково ГСУ СК РФ по Московской области Грачевым П. и заместителем руководителя следственного отдела г. Щелково Пивоваровой Э.Ю. выносилось постановление об отказе в возбуждении уголовного дела. Но решение было принято преждевременно и необоснованно.

В настоящий момент всю эту историю пытаются «замять» должностные лица прокуратуры г. Щёлково вопреки интересам службы, так как собранный материал Шишкарёвым Д.А. по моему заявлению, указывают на наличие в действиях главы Найденова И.Н. признаков состава преступления предусмотренных ст. 285, ст. 286, ст. 292, ст. 159, ст. 327 УК РФ. (возможно ст. 290 УК РФ)

Есть основания полагать, что руководство администрации Монино целенаправленно лоббировала интересы ООО «Аверус» с целью застройки. Есть основания полагать о коррупционной составляющей в совершенных действиях руководства администрации Монино, а также должностных лиц прокуратуры г. Щелково. Есть основания полагать, что Найденов И.Н. выносил Постановление № 581-п от 04. 12. 2013г. с целью дальнейшей застройки не самостоятельно, а по инициативе заинтересованных третьих лиц.

Утвержденная на заседании Совета депутатов городского поселения Монино карта градостроительного зонирования, Приложение №1 к Решению № 31/24 от 18.06.2013 года, хранится в регистре нормативно-правовых актов ГУ территориальной политики по Московской области. Также аналогичная утвержденная на заседании Совета депутатов 18.06.2013 года карта, хранится в главном управлении архитектуры по Московской области. Найденов И.Н. в корыстных интересах руководствовался картой (подложная карта была в администрации городского поселения Монино), которую не утверждали на заседании Совета депутатов 18.06.2013 года. Подделав карту в соответствии со своими интересами и в последствии руководствуясь именно поддельной (незаконной, подложной) картой, Найденов И.Н. выносил постановления об изменениях и дальнейшим использованием земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105.

Настоящим сообщаю, что данное заявление направлено в СК РФ Бастрыкину А. И. , в Прокуратуру РФ Чайке Ю.Я., ФСБ РФ Бортникову А.В., ГКУ Президента РФ, Губернатору Московской области Воробьеву А.Ю., Министру Правительства Московской области по безопасности и противодействию коррупции Каратаеву Р.А., руководителю ГСУ СК РФ по Московской области Маркову А.Г.

23. 10. 2018

Ж.В.Н.