

**ВРУЧИТЬ  
НЕМЕДЛЕННО**

## **ПРОТОКОЛ**

**совещания у Заместителя Председателя Правительства  
Российской Федерации  
Д.Н.КОЗАКА**

Москва

**от 27 июля 2017 г. № ДК-П9-197пр**

**Присутствовали:**

заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	- А.В.Чибис
заместитель Министра финансов Российской Федерации	- Л.В.Горнин
заместитель Министра энергетики Российской Федерации	- В.М.Кравченко
директор Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства Российской Федерации	- А.К.Уваров
заместитель Руководителя ФАС России	- В.Г.Королев
директор Департамента Министерства экономического развития Российской Федерации	- Я.В.Мандрон
заместитель директора Департамента Минюста России	- Т.А.Медведева
руководитель Департамента Правительства Москвы	- П.А.Ливинский
председатель Правления ПАО "ИнтерРАО"	- Б.Ю.Ковальчук

заместитель председателя Правления группы компаний "Ренова"	- И.В.Майданник
и.о. генерального директора ПАО "Т Плюс"	- Д.В.Паслер
первый заместитель генерального директора ЗАО "Лидер"	- Ю.С.Сизов
коммерческий директор группы компаний "Росводоканал"	- С.В.Прокофьев
ответственные работники Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти и организаций	- А.В.Демин, А.В.Макрушин, И.Г.Сбитнев, Е.П.Солнцева, В.Ю.Торсунов, А.С.Федяков

О переходе к новой системе договорных отношений  
между потребителями коммунальных ресурсов  
и ресурсоснабжающими организациями

(Чибис, Паслер, Уваров, Ковальчук, Козак)

1. Принять к сведению позиции представителей федеральных органов исполнительной власти и организаций по данному вопросу.

2. Минстрою России (М.А.Меню):

2.1. подготовить проект федерального закона в соответствии с решениями, принятыми на совещании в Правительстве Российской Федерации 8 июня 2017 г. (протокол № ДК-П9-159пр), и с учетом состоявшегося обсуждения, предусмотрев, в частности:

2.1.1. исключение использования транзитного счета, открываемого управляющей организацией в кредитной организации в целях осуществления расчетов за жилищно-коммунальные услуги;

2.1.2. заключение трехстороннего договора в целях предоставления коммунальных услуг между ресурсоснабжающей организацией, организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, и конечным потребителем;

2.1.3. предоставление с 1 июля 2019 г. управляющими организациями (самостоятельно или с привлечением третьих лиц) собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме единого платежного

документа, содержащего информацию, позволяющую кредитной организации идентифицировать платежные реквизиты получателей платы и осуществить перевод денежных средств в пользу каждого получателя платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе с составлением распоряжений на общую сумму с реестрами;

2.1.4. право самостоятельного исключения собственником помещения из единого платежного документа платы за один или несколько видов коммунальных услуг;

2.1.5. сохранение действия существующих прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений в многоквартирном доме до 1 июля 2019 г. либо до отказа одной из сторон от такого договора, а также возможности перехода на прямые платежи при наличии у управляющей организации, товарищества собственников жилья, кооператива задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы за 2 и более периода, подтвержденной сторонами или решением суда, а также при наличии решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

2.2. направить указанный законопроект в трехдневный срок в Минэкономразвития России, Минфин России, Минэнерго России, Минюст России, ФАС России и заинтересованные организации.

3. Минэкономразвития России (М.С.Орешкину), Минфину России (А.Г.Силуанову), Минэнерго России (А.В.Новаку), Минюсту России (А.В.Коновалову), ФАС России (И.Ю.Артемьеву) в недельный срок рассмотреть и обеспечить согласование законопроекта с оформлением позиции за подписью не ниже заместителя руководителя федерального органа исполнительной власти.

4. Минстрою России (М.А.Меню) совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти согласованный законопроект представить в Правительство Российской Федерации в соответствии с Положением об организации проектной деятельности в Правительстве Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 октября 2016 г. № 1050.

Срок - до 21 августа 2017 г.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации



Д.Козак