



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

107031, г. Москва, Столешников пер., д.7, стр.1

тел.: (495) 629-66-30, факс (495) 629-23-93

E-mail: glavvarh@mosreg.ru

27 МАЙ 2016

№ 31ТГ-2216/11-26

Махазиюну А.А.

на № 3105-1680 от \_\_\_\_\_

ombudsman2020@yandex.ru

Г

Г

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области в пределах полномочий рассмотрело Ваше обращение по вопросу незаконного изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105, расположенного по адресу: Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, ВВА им. Ю.А. Гагарина и по другим вопросам, и в дополнение к исх. от 28.04.2016 № 31ТГ-1724/11-26 сообщает следующее.

Постановлением главы г.п. Монино от 04.12.2013 № 581-п вид разрешенного использования земельного участка изменен на вид: под размещение объектов жилого, общественно-делового, производственного, коммунально-складского, специального и рекреационного назначения.

По результатам рассмотрения данного постановления установлено его несоответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Правилам землепользования и застройки г.п. Монино, утвержденным решением Совета депутатов г.п. Монино от 25.08.2011 № 224/64 (в ред. решения Совета депутатов г.п. Монино от 18.03.2013 № 31/24-НПА).

В связи изложенным, во исполнение требований п. 2 ч. 3 ст. 8.1. ГрК РФ указанная информация направлена в Щёлковскую городскую прокуратуру для принятия мер реагирования.

По вопросу о несогласии с разрабатываемым проектом генерального плана г.п. Монино сообщаем, что проект генерального плана муниципального образования разрабатывается ЗАО «НИиПИ «Институт градостроительного и системного проектирования» на основании государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014 – 2018 годы и государственного контракта от 02.03.2015 № 1135/15.

00279

В настоящее время разработчиком проекта выполнен третий этап проекта генерального плана. После публикации в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) материалы проекта генерального плана будут направлены в администрацию Щёлковского муниципального района для проведения публичных слушаний.

Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генерального плана.

Заместитель начальника  
Главархитектуры Московской области



А.С. Стручев

Александров Д.А.  
8-498-602-84-70 доб. 55092