

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области

Публичные слушания по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области» проведены в соответствии со статьями 24 и 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Щёлковского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, принятым решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района Московской области от 14.07.2009 № 454/70 и постановлением Главы Щёлковского муниципального района от 31.10.2016 № 137 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Щёлковского муниципального района Московской области.

Официальная публикация:

- газета «Время» от 12 ноября 2016 года № 45/3 (14485);
- официальный сайт Администрации Щёлковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Выставки - экспозиции демонстрационных материалов:

- Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, г.Щёлково, ул.Комарова, д.18/1, кабинеты № 11, 12, телефон (8 496) 56 6 04 33 (Управление архитектуры и градостроительства Администрации Щёлковского муниципального района);

- Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Монино, р.п.Монино, Новинское шоссе, д.6, кабинет 201, телефон (8 496) 253 15 85 (Администрация городского поселения Монино Щёлковского муниципального района).

Публичные слушания проводились в соответствии с Перечнем участков, в пределах которых проводились публичные слушания по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района, утверждённым постановлением Главы Щёлковского муниципального района от 31.10.2016 № 137 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области».

Количество проведенных публичных слушаний по городскому поселению Монино - 2.

Количество участников публичных слушаний: 184 человек.

В проведении публичных слушаний приняли участие разработчики проекта Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области, участникам публичных слушаний даны разъяснения и ответы на поступившие вопросы.

Замечания и предложения по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области принимались:

– посредством записи в Журнал замечаний и предложений по проекту Генерального плана во время работы выставок-экспозиций демонстрационных материалов по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района;

– посредством подачи письменных заявлений по адресам: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, г.Щёлково, ул.Комарова, д.18/1, кабинеты № 11, 12, телефон (8 496) 56 6 04 33 (Управление архитектуры и градостроительства Администрации Щёлковского муниципального района),

- Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, г.Щёлково, ул.Комарова, д.18/1, кабинеты № 11, 12, телефон (8 496) 56 6 04 33 (Управление архитектуры и градостроительства Администрации Щёлковского муниципального района);

– в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Всего поступило 10 (десять) письменных обращений:

- настоятеля Георгиевского храма рабочего поселка Монино протоиерея Александра Букова об отнесении к зоне специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения) О-2 земельного участка площадью 1,3 га для увеличения территории для строительства вспомогательных объектов религиозного значения;

- Маслова А.В. и Николаева Д.С. об отнесении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040371:2 к многофункциональной общественно-деловой зоне О-1;

- ТСН «Монинский садовод» об отнесении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040517:784:ЗУ1 к зоне, предназначенной для ведения садового и дачного хозяйства СХ-2;

- депутата Совета депутатов городского поселения Монино Е.В. Кравченко о возражении против принятия проекта генерального плана городского поселения Монино и отправке его на доработку;

- 3 (три) обращения жителей г.п.Монино о возражении против принятия генерального плана и отправке его на доработку;

- обращение Местного отделения российской экологической партии «Зеленые» об отклонении и отправке на доработку генерального плана;

- обращение Администрации городского поселения Монино об отнесении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040502:14 к зоне объектов отдыха и туризма Р-5;

- Управления земельных отношений Администрации Щёлковского муниципального района о направлении предложений и замечаний по проектам генеральных планов городских и сельских поселений, расположенных на территории Щёлковского муниципального района Московской области.

По результатам публичных слушаний составлено 2 протокола.

Комиссией по проведению публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района принято решение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области и Щёлковского муниципального района Московской области, публичные слушания по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области считать состоявшимися.

2. Рекомендовать ЗАО НИиПИ «Институт градостроительного и системного проектирования» - разработчику проекта Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области:

2.1. увеличить зону специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения) О-2 на площадь 1,3 га вблизи Георгиевского храма для увеличения территории для строительства вспомогательных объектов религиозного значения;

2.2. отнести земельный участок с кадастровым номером 50:14:0040371:2 к многофункциональной общественно-деловой зоне О-1;

2.3. увеличить зону объектов физической культуры и массового спорта Р-4, исключив две территории О-1 и Р-1, с размещением дополнительного здания ФК на территории, расположенной между улицами: с севера и востока – ул.Алкениса, с запада – ул.Авиационная;

2.4. в северо-западной части р.п. Монино на земельных участках СХ-2 и Р-1 по улицам Зеленая, Лесная, Кооперативная, Песочная, Садовая, Набережная предусмотреть зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-2);

2.5. отнести земельный участок с кадастровым номером 50:14:0040502:14 к зоне объектов отдыха и туризма Р-5.

3. Разработчику проекта Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области - ЗАО НИиПИ «Институт градостроительного и системного проектирования» внести изменения в части технических ошибок в соответствии с замечаниями, поступившими от Администрации Щёлковского муниципального района.

4. Рекомендовать Главе Щёлковского муниципального района согласиться с проектом Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района Московской области, откорректированным в соответствии с настоящим заключением, и направить его на согласование и утверждение в установленном действующим законодательством порядке.

5. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Монино Щёлковского муниципального района подлежит опубликованию в газете «Время» и размещению на официальном сайте Администрации Щёлковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



Н.А.Никулин