



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 606-11-19
e-mail: rosim0@rosim.ru
<http://www.rosim.ru>

04.04.2016 № *М-10/27229м*

На № _____ от _____

О незаконной передаче
земельного участка в
муниципальную собственность

Л.В. Филипп

ул. Долгоруковская, д. 7, офис
435, г. Москва, 127006

Уважаемая Любовь Витальевна!

Росимущество рассмотрело Ваше обращение по вопросу неправомерности безвозмездной передачи земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105, общей площадью 76,7544 га, расположенном по адресу: Московская обл., Щелковский р-н, д. Монино, ВВА им. Ю.А. Гагарина, в муниципальную собственность (далее - Обращение), и сообщает следующее.

Прежде всего отмечаем, что Росимущество осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Росимуществе (далее - Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05 июня 2008 г. № 432.

Данным Положением Росимущество не наделено полномочиями по проведению проверок в отношении безвозмездной передачи Минобороны России федеральных земельных участков в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность.

Как следует из Обращения приказом заместителя Министра обороны Российской Федерации от 24 октября 2013 г. № 934 данный земельный участок был безвозмездно передан из федеральной собственности в собственность муниципального образования городское поселение Монино Щелковского муниципального района Московской области.

В соответствии с абзацем «е» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 г. № 1053 «О некоторых мерах по управлению федеральным имуществом», Министерство обороны Российской Федерации в целях управления имуществом Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны Российской Федерации организаций осуществляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации осуществляет передачу имущества Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны Российской Федерации организаций в собственность субъектов Российской Федерации и в муниципальную собственность.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты данный земельный участок весь занят лесными насаждениями.

В соответствии с пунктом 12 Порядка закрепления лесов, расположенных на землях обороны, за федеральным органом исполнительной власти по вопросам обороны, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 1998 г. № 135, в случае прекращения права пользования участками земель обороны прекращается и право пользования расположенными на них лесами. Эти леса подлежат возврату в лесной фонд.

Согласно пункту 1 статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности.

В соответствии с пунктом 1 статьи 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях разграничения государственной собственности на землю к федеральной собственности относятся, в том числе, иные предусмотренные федеральными законами земельные участки и предусмотренные федеральными законами земли.

Таким образом, основания для безвозмездной передачи в муниципальную собственность земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040509:105 отсутствуют.

Согласно пункту 5.4.18 Положения о Рослесхозе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября

2010 г. № 736, Рослесхоз осуществляет федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану), в том числе, в лесах, расположенных на землях обороны и безопасности.

Из письма Рослесхоза от 04 февраля 2016 г. № ИВ-07-25/1138, приложенного к Обращению, следует, что в рамках осуществления данного надзора Рослесхозом направлены соответствующие материалы в Главную военную прокуратуру для принятия мер прокурорского реагирования.

Вопрос по возврату в федеральную собственность данного земельного участка может быть решен только после отмены в установленном порядке приказа заместителя Министра обороны Российской Федерации от 24 октября 2013 г. № 934.

Заместитель руководителя

П.А. Потапов

