

**ДЕПУТАТ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНИНО**

Новинское шоссе, д. 2, п.Монино, Щелковский район, Московская область, 141171
тел. 8 (903) 001-02-48 E-mail: sovdep-m@yandex.ru

Исх. 89 от 20.08.2013

Главе городского поселения Монино
Найдёнову И.Н.

Уважаемый Иван Николаевич !

Доводим до вашего сведения, что в августе с.г. по предписанию Госжилинспекции Московской области выданному в первом полугодии 2013 года управляющей компании ООО «Виктория» был начат ремонт подъезда № 4 жилого многоквартирного дома Авиационная 4. К депутату обратилась группа собственников и нанимателей, жителей этого дома с жалобами на нарушения технологии и очередности работ, норм и СНИП при проведении ремонта подъезда № 4.

Так со слов заявителей Черняк, Чернега имеются следующие нарушения:

- ремонт носит косметический, а не капитальный характер;
- начат ремонт подъезда снизу вверх, не отремонтирована кровля, а сами работы по подготовке поверхностей для внутренней отделки уже проведены;
- окраска поверхностей произведена водоэмульсионной краской без подготовки поверхностей (не убраны трещины, а сами поверхности не грунтованы краска наносится сразу на штукатурку) результат – отслоение краски;
- работы производятся неустановленными лицами, не имеющими соответствующей профессиональной квалификации;
- не проведена ревизия распределительных щитков;
- по открытым электроклеммам 380 Вольт протянуты низкоточные провода, сами провода не закреплены в короба;
- не загерметизирован вход в подвал (щель около 15 см);
- в подъезде сломаны почти все светильники, они не имеют защитных стёкол;
- ремонт производится без утверждённой сметы и договора в неопределённые сроки;

К вышеперечисленным недостаткам имеются претензии собственников.

Учитывая изложенное, прошу Вас организовать комиссию из работников администрации, депутатов, работников управляющей компании, составить письменный акт о ходе ремонта и текущем состоянии подъезда № 4.



Депутат

В.В.Дмитриев

