



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНИНО  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Комиссия по экономическому развитию, управлению муниципальной  
собственностью, законности и правопорядку**  
Тел. (903) 001-02-48                      mr2014@yandex.ru

---

Государственному  
жилищному инспектору Щёлковского района

исх. № 143 от 01.11.2012 года.

Уважаемый Валентин Александрович !

От имени и по поручению инициативной группы жителей дома № 3, проживающих по улице генерала Белякова городского поселения Монино Щёлковского района Московской области (заявитель....., 141170, Московская область, Щёлковский район, г.п. Монино, ул. Белякова, д.3, кв. ) обращаюсь к Вам с просьбой помочь в решении вопросов, касающихся жилого дома, в котором они проживают.

Жители дома добросовестно и регулярно оплачивают тарифы ЖКХ и коммунальные услуги, однако не получают нормального и качественного коммунального обслуживания.

С августа месяца с.г., в нарушение норм Конституции и действующего Жилищного Кодекса РФ, жители не могут добиться:

1. Утепления их жилого дома, который эксплуатируется с 1932 года;
2. Остекления оконных рам в подъездах;
3. Восстановления разрушенных приямков;
4. Освещения подъездов;
5. Восстановления отопления в подъездах;
6. Восстановления разрушенных балконов;
7. Восстановления оконных рам в слуховых окнах;

Капитальный ремонт в доме ни разу не проводился более 25 лет.

Проживание в таких условиях практически не возможно.

Температура воздуха в квартирах находится на уровне +12 градусов Цельсия, батареи отапливаются слабо. Жители, пенсионеры и дети часто болеют.

В результате осмотра дома вневедомственной комиссией под председательством заместителя Главы администрации городского поселения Монино Герошевского А.А. и директора управляющей компании «Виктория»

Коваленко Н.С. был составлен акт обследования жилого дома Беякова 3, который установил значительный износ многоквартирного жилого дома.

Управляющая компания ООО «Виктория» проявляет несостоятельность в решении вышеуказанных вопросов.

По сообщениям жителей дома Глава городского поселения Монино Найдёнов И.Н. не реагирует на жалобы жителей и не принимает никаких действенных мер, полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений, в соответствии с требованиями действующего ЖК РФ, главой и администрацией городского поселения Монино не реализуются, а жилой фонд в котором проживают жители не признаётся в установленном порядке муниципальным жилищным фондом непригодными для проживания;

Прошу Вас, в рамках компетенции госжилинспекции Щёлковского муниципального района, особенно в связи с наступлением холодного периода года, провести комплексную проверку состояния указанного жилого фонда и принять оперативные меры по обеспечению условий для нормального проживания.

Копия настоящего запроса направлена губернатору Московской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ: на 7 листах

- копия заявления Главе администрации городского поселения Монино Найденову И.Н. и директору управляющей компании «Виктория» Коваленко Н.С. - 4 листа;

- копия ответа директора управляющей компании «Виктория» - 1 лист;

- копия акта обследования дома - 2 листа.

Письменный ответ просим выслать по адресу: контактный телефон: 8(903) 001 02 48. Копия в Совет депутатов городского поселения Монино, 141171, Монино, Новинское шоссе дом 2.

С уважением.

Председатель Комиссии

В.В.Дмитриев

Члены комиссии:

П.Е.Уланов, С.В.Халяпин

Депутаты: А.В.Федоров, Ж.С.Жукова